

Demonstrações Financeiras
Exercícios Findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024
(valores expressos em reais)

Balanco Patrimonial

ATIVO	2025	2024
CIRCULANTE	137.499.873,62	107.583.346,73
Caixa e Equivalentes de Caixa (nota 4)	65.264.729,95	50.061.827,66
Créditos a Receber (nota 5)	66.671.916,29	52.404.219,57
Contas a Receber de Clientes (nota 6)	160.067,43	186.987,61
Convênios (nota 7)	1.617.751,54	1.617.751,56
Tributos a Recuperar (nota 8)	3.350.366,33	2.975.444,96
Outros Créditos (nota 9)	435.042,08	337.115,37
NÃO CIRCULANTE	275.222.420,46	165.654.582,81
Realizável a Longo Prazo (nota 10)	8.377.169,35	8.847.006,53
Investimentos (nota 11)	262.007.941,52	150.405.146,82
Imobilizado (nota 12)	4.837.309,59	4.902.794,29
Intangível (nota 13)	-	1.499.635,17
TOTAL DO ATIVO	412.722.294,08	273.237.929,54

As Notas Explicativas integram as Demonstrações Financeiras

PASSIVO e PATRIMÔNIO LÍQUIDO	2025	2024
CIRCULANTE	7.502.170,68	7.537.045,00
Obrigações Fiscais e Previdenciárias (nota 14)	527.027,46	527.868,54
Fornecedores (nota 15)	246.903,58	300.290,87
Obrigações Trabalhistas (nota 16)	824.232,84	796.298,79
Outros Passivos (nota 17)	1.452.595,57	1.461.175,57
Dividendos a pagar	4.451.411,23	4.451.411,23
NÃO CIRCULANTE	-	55.000,00
Obrigações a Longo Prazo (nota 18)		55.000,00
PATRIMÔNIO LÍQUIDO (nota 19)	405.220.123,40	265.645.884,54
Capital Realizado (nota 19.1)	273.321.858,05	251.140.365,05
Capital Social Autorizado	1.000.000.000,00	1.000.000.000,00
Capital Social a Subscrever	(726.678.141,95)	(748.859.634,95)
Reserva de Lucros/Lucro Acumulados (nota 19.2)	13.354.233,68	13.354.233,68
Reserva Legal (nota 19.3)	7.020.923,10	1.151.285,81
Reserva de Lucro a Realizar (nota 19.3)	111.523.108,57	-
TOTAL DO PASSIVO e PATRIMÔNIO LÍQUIDO	412.722.294,08	273.237.929,54

As Notas Explicativas integram as Demonstrações Financeiras

Demonstrações Financeiras
Exercícios Findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024
(valores expressos em reais)

Demonstração do Resultado do Exercício – DRE

	2025	2024
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	2.259.090,44	1.676.105,32
Prestação de serviços (nota 20)	2.634.508,11	1.954.642,02
(-) Impostos sobre serviços (nota 21)	(375.417,67)	(278.536,70)
CUSTOS DOS SERVIÇOS PRESTADOS	(1.404.649,51)	(2.090.623,27)
Custos dos Serviços	(1.404.649,51)	(2.090.623,27)
LUCRO BRUTO	854.440,93	(414.517,95)
DES P E S A S O P E R A C I O N A I S	(15.678.325,50)	(13.620.504,94)
Despesas Pessoal e Encargos	(11.586.213,15)	(9.925.556,91)
Despesas Gerais e Administrativas	(1.776.708,88)	(1.428.269,59)
Serviços de Terceiros	(2.142.718,74)	(2.082.994,06)
Depreciação	(172.684,73)	(183.684,38)
OUTROS RESULTADOS OPERACIONAIS	124.569.476,41	32.142.076,90
Resultado da Equivalência Patrimonial (nota 11.1)	111.602.430,56	15.719.538,18
Dividendos dos Portos	14.267.696,72	16.422.538,72
Recuperação de Despesas	163.431,10	
Outras Despesas Operacionais	(1.464.081,97)	
RESULTADOS ANTES DOS RESULTADOS FINANCEIROS	109.745.591,84	18.107.054,01
RESULTADO FINANCEIRO LÍQUIDOS (nota 22)	7.647.154,02	4.918.662,16
RESULTADO OPERACIONAL LÍQUIDO ANTES DO IMPOSTO DE RENDA E DA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	117.392.745,86	23.025.716,17
Imposto de Renda Sobre Lucro (nota 23)	-	-
Contribuição Social Sobre Lucro (nota 23)	-	-
LUCRO/PREJUÍZO LÍQUIDO do EXERCÍCIO	117.392.745,86	23.025.716,17
Lucro/Prejuízo por Ação	0,47	0,10

As Notas Explicativas integram as Demonstrações Financeiras

Demonstrações Financeiras
Exercícios Findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024
(valores expressos em reais)

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido – DMPL

	Capital Social Autorizado	Capital Realizado	Reserva Legal	Reserva de Lucros	Lucros/Prejuízos Acumulados	TOTAL
SALDOS EM 31.12.2023	1.000.000.000,00	231.767.692,05	1.991.934,44	-	(6.060.719,89)	227.698.906,60
Capital Social Realizado	-	19.372.673,00	-	-	-	19.372.673,00
Abatimento prejuízos acumulados	-	-	(1.991.934,44)	-	1.991.934,44	-
Lucro líquido do exercício	-	-	-	-	23.025.716,17	23.025.716,17
Constituição da reserva legal	-	-	1.151.285,81	-	(1.151.285,81)	-
Dividendos mínimos obrigatórios	-	-	-	-	(4.451.411,23)	(4.451.411,23)
Lucros a disposição da assembleia	-	-	-	13.354.233,68	(13.354.233,68)	-
SALDOS EM 31.12.2024	1.000.000.000,00	251.140.365,05	1.151.285,81	13.354.233,68	-	265.645.884,54
Capital Social Realizado	-	22.181.493,00	-	-	-	22.181.493,00
Abatimento prejuízos acumulados	-	-	-	-	-	-
Lucro líquido do exercício	-	-	-	-	117.392.745,86	117.392.745,86
Constituição da reserva legal	-	-	5.869.637,29	-	(5.869.637,29)	-
Constituição da Reserva de Lucro a Realizar	-	-	-	-	-	-
Dividendos mínimos obrigatórios	-	-	-	-	-	-
Lucros a disposição da assembleia	-	-	-	111.523.108,57	(111.523.108,57)	-
SALDOS EM 31.12.2025	1.000.000.000,00	273.321.858,05	7.020.923,10	124.877.342,25	-	405.220.123,40

As Notas Explicativas integram as Demonstrações Financeiras

Demonstrações Financeiras
Exercícios Findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024
 (valores expressos em reais)

Demonstração do Fluxo de Caixa – DFC -Método Indireto

Exercícios findos em 31 de dezembro	2025	2024
ATIVIDADES OPERACIONAIS		
Ajustes no Lucro Líquido/Prejuízo		
Lucro/Prejuízo do Exercício	117.392.745,86	23.025.716,17
Depreciações e Amortizações	172.684,73	183.684,38
Equivalência Patrimonial (nota 11.1)	(111.602.430,56)	(15.719.538,18)
Lucro Líquido Ajustado	5.963.000,03	7.489.862,37
Variações de Ativos e Obrigações		
Redução (Aumento) Crédito a Receber	(14.267.696,72)	(16.422.538,72)
Redução (Aumento) Clientes	26.920,18	(7.361,24)
Redução (Aumento) Convênios	-	(1.147.914,43)
Redução (Aumento) Imposto a Recuperar	(374.921,37)	(119.873,16)
Redução (Aumento) Outros Créditos	(97.926,69)	(144.142,67)
Aumento (Redução) Fornecedores	(53.387,29)	215.374,16
Aumento (Redução) Outros Passivos	(8.580,00)	(4.349,63)
Aumento (Redução) Obrigações Fiscais e Previdenciárias	(841,08)	142.417,16
Aumento (Redução) Obrigações Trabalhistas	27.934,05	208.746,39
Caixa Líquido Proveniente das Ativ. Operacionais	(8.785.498,89)	(9.789.779,77)
ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS:		
Aquisição de Imobilizado	(56.696,83)	(2.548.667,24)
Baixa Imobilizado	-	8.255,47
Intangível	(14.950,00)	(27.298,80)
Baixa Intangível	1.464.081,97	-
Valores Mobiliários	-	-
Participações Societárias	(364,14)	2.350.000,00
Outros Créditos	414.837,18	469.837,18
Caixa Líquido Aplicado em Ativ. De Investimentos	1.806.908,18	252.126,61
ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS:		
Realização de Capital	22.181.493,00	19.372.673,00
Caixa Líquido Proveniente das Ativ. De Financiamentos	22.181.493,00	19.372.673,00
AUMENTO (REDUÇÃO) CAIXA E EQUIVALENTE A CAIXA	15.202.902,29	9.835.019,84
Caixa e Equivalente Caixa no Início do Exercício	50.061.827,66	40.226.807,82
Caixa e Equivalente Caixa no Final do Exercício	65.264.729,95	50.061.827,66
AUMENTO (REDUÇÃO) CAIXA E EQUIVALENTE CAIXA	15.202.902,29	9.835.019,84

As Notas Explicativas integram as Demonstrações Financeiras

**Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras
Exercícios Findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024**

1. Contexto Operacional

A Invest Santa Catarina Parcerias e Negocios Estrategicos S.A. ('INVESTSC') é uma sociedade de economia mista, vinculada ao Governo do Estado de Santa Catarina. Foi instituída pela Lei Estadual nº 13.335, de 28 de fevereiro de 2005, e teve alterações posteriores, conforme a Lei Estadual nº 15.500, de 20 de junho de 2011, e também a Lei nº 19.360, de 18 de julho de 2025. A Companhia tem por objetivo: I) promover a geração de investimentos no território catarinense; II) coordenar, implementar e apoiar o Programa de Parcerias Público-Privadas do Estado de Santa Catarina; III) comprar e vender participações acionárias, podendo constituir empresas com ou sem propósito específico, firmar parcerias e participar do capital de empresas públicas ou privadas; e IV) desenvolver e gerenciar programas e projetos estratégicos de Governo.

Em 19/09/2019, foi assinado o Convênio de Delegação nº02/2019, com vigência de 25 (vinte e cinco) anos a partir da data de sua assinatura, por meio do qual a União, tendo como interveniente o Ministério da Infraestrutura, delega ao Estado de Santa Catarina com interveniência da INVEST SC, a administração e exploração do Porto Organizado de Laguna.

Em agosto de 2025, a SCPar Porto de Imbituba assumiu a administração do Porto de Laguna por um convênio de 25 anos. Essa unificação visa integrar a gestão técnica e administrativa, focando na revitalização de Laguna, incluindo dragagem, melhorias no terminal pesqueiro e atração de investimentos, utilizando a expertise operacional do porto de Imbituba.

2. Apresentação das Demonstrações Financeiras – Declaração de Conformidade e Resumo das Principais Práticas Contábeis

As Demonstrações Financeiras são apresentadas em reais, moeda funcional e de apresentação, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, conforme Lei Federal nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, atualizada pela Lei Federal nº 11.638, de 28 de dezembro de 2007 e atualizações posteriores. As práticas contábeis adotadas no Brasil compreendem aquelas incluídas na legislação societária brasileira e os pronunciamentos, as orientações e as interpretações técnicas emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e aprovados pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC).

A emissão das Demonstrações Financeiras do exercício de 2025 foram autorizadas pela Administração em 12/03/2026.

No Balanço Patrimonial, ativos e obrigações vincendas ou com expectativa de realização dentro dos próximos 12 meses são classificados como itens circulantes e aqueles com vencimento ou com expectativa de realização superior a 12 meses são classificados como itens não circulantes.

Dentre os principais procedimentos contábeis adotados para a elaboração das Demonstrações Financeiras, cabe ressaltar:

2.1. Ativo Circulante

Conforme mencionado, são ativos com expectativa de realização dentro dos próximos 12 meses.

2.1.1. Caixa e Equivalentes de Caixa

Caixa e Equivalentes de Caixa incluem o caixa, depósitos à vista, outros investimentos de curto prazo de alta liquidez prontamente conversíveis em caixa. Conforme evidenciado na nota explicativa n. 11, parte dos saldos registrados nesta conta estão vinculados à aplicação da Lei nº 9.277, de 10 de maio de 1996.

2.1.2. Contas a Receber de Clientes

As Contas a Receber de Clientes correspondem aos valores a receber da atividade portuária, referente à administração e exploração do Porto Organizado de Laguna, e estão registrados pelos seus valores originais. Em razão do histórico de ausência de inadimplência, a Companhia não registra perdas estimadas com créditos de liquidação duvidosa, revisando anualmente a citada política.

2.1.3. Tributos a Recuperar

A Companhia optou pelo Lucro Real – Estimativa Mensal, com Balancetes de Suspensão e Redução. Os valores que constam na conta de Tributos a Recuperar referem-se ao Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o Lucro Líquido que compõem a base negativa e Pis e Cofins a recuperar.

2.2. Ativo Não Circulante

São valores com expectativa de realização superior a 12 meses.

2.2.1. Realizável a Longo Prazo

- **Créditos a Receber do Acionista:** Créditos remanescente de R\$4.070.328,33 (quatro milhões e setenta mil e trezentos e vinte oito reais e trinta e três centavos),

decorrentes de convênios firmados com governo do Estado, conforme ata da AGE de 04/08/2016 e atas da AGE e Diretoria de 21/12/2016.

- **Convênio Prefeitura Municipal de Lages nº 02/2012:** Convênio para a aquisição de Imóveis e de obras de infraestrutura necessárias à implantação do Parque Industrial de Lages, repassados a Prefeitura Municipal de Lages o valor de R\$7.047.557,91 (sete milhões, quarenta e sete mil e quinhentos e cinquenta e sete reais e noventa um centavo)

O acordo ficou inviabilizado nos termos para os quais foi celebrado, pois a principal empresa que iria utilizar o Imóvel informou ao Município de Lages mudanças em seu plano de negócios. Assim culminou com o desinteresse da empresa em usar o Imóvel.

A Invest SC notificou a Prefeitura de Lages, mediante ofício nº 113/2016, na data de 16 de dezembro de 2016, solicitando ressarcimento dos valores repassados. Ato contínuo, foram abertos os processos SCC 00003754/2017 e Invest SC nº 99/2018, referente solicitação do ressarcimento à Invest SC, dos valores que lhe foram transferidos, incluído atualização monetária pelo IPCA.

Com os desdobramentos dos Ofícios nºs 113/2016/Invest SC, 227/2017/GABPRE e 116/2019/GAPRE, que culminaram no Termo Aditivo(T.A.) ao Acordo de Cooperação Técnico Institucional nº 002/2012, celebrado entre o Estado de Santa Catarina, por meio da Secretaria de Estado da Fazenda(SEF), a SC Participações e Parcerias S.A.(Invest SC) e o Município de Lages, assinado em 18/12/2020, processo SCC 3754/207.

O ressarcimento será devolvido à Invest SC em 180 parcelas mensais e sucessivas e observadas a atualização monetária de cada parcela com base no IPCA por meio da retenção da parte da receita de ICMS devida ao Município de Lages; e a transferência direta dos recursos retidos, pela SEF, à Invest SC. Atualmente já foram recebidos até a 58ª parcela do ressarcimento, com data para pagamento da última parcela em fevereiro/2036.

- **Convênio Prefeitura Municipal de Imbituba:** O valor de R\$1.147.914,45 (um milhão, cento e quarenta e sete mil, novecentos e quatorze reais e quarenta e cinco centavos) apresentado na conta Convênio Prefeitura Municipal de Imbituba, refere-se ao valor transferido pela Invest SC para Prefeitura Municipal de Imbituba., decorrente do Convênio celebrado entre a Invest SC e o Município de Imbituba, visando a cooperação técnica e financeira destinada a realização de obras de melhorias do acesso ao porto organizado de Imbituba (acesso sul da cidade de Imbituba).

O valor ficará na conta do Convênio com a Pref. Municipal de Imbituba (Ativo Circulante) até execução total do contrato (valor do contrato: R\$16.865.116,10 (dezesseis milhões, oitocentos e sessenta e cinco mil, cento e dezesseis reais e dez centavos) e conseqüentemente a baixa do Convênio será dada com efetiva prestação de contas).

2.2.2. Investimentos

Participações Societárias: Os Valores dos investimentos referentes às participações da Invest SC nas empresas foram avaliados pelo método de Custo ou pelo Método da Equivalência Patrimonial – MEP, conforme o caso.

2.2.3. Imobilizado

O Ativo Imobilizado da Companhia é composto por imobilizações administrativas segregadas em classes bem definidas e com controle individual por bem, deduzido das respectivas depreciações. Para o cálculo da depreciação foi utilizado o método linear, tomando-se por base as taxas definidas pela Administração.

No imobilizado consta um terreno situado em Blumenau, no valor de R\$2.165.163,13 (dois milhões, cento e sessenta e cinco mil, cento e sessenta e três reais e treze centavos), foi transferido pelo Governo do Estado de Santa Catarina para a Invest SC, conforme Decreto Estadual nº 4.274 de 28 de abril de 2006 com finalidade de integralização de capital.

No Imobilizado consta também dois terrenos situados na Sapiens Parque, oriundos de redução de capital da Sapiens Parque S.A em favor da Invest SC, no valor de R\$2.350.000,00 (dois milhões e trezentos e cinquenta mil reais) pela permuta das seguintes unidades do condomínio Sapiens, referentes as unidades nº 69 e 157, respectivamente, pelo valor de R\$1.610.000,00 (um milhão, seiscentos e dez mil reais) e pelo valor de R\$740.000,00 (setecentos e quarenta mil reais), processo Sapiens 174/2024.

2.2.4. Intangível

Os bens adquiridos pela Companhia reverterão ao poder concedente ao término do convênio. De acordo com o OCPC 05 – item 42, o ativo intangível deve ser amortizado dentro do prazo de concessão. No entanto, devido à transferência da concessão do Porto de Laguna para o Porto de Imbituba, o direito de exploração e cobrança pelo uso da infraestrutura portuária não mais pertence à Companhia, o que levou à baixa do ativo intangível. Essa baixa foi realizada de acordo com as normas contábeis aplicáveis, considerando o término do direito de exploração do Porto de Laguna.

2.3. Passivo Circulante

Conforme mencionado, são obrigações com expectativa de realização dentro dos próximos 12 meses.

2.3.1. Fornecedores

Fornecedores a pagar, não ultrapassando o prazo de trinta dias, relativo a gastos com as atividades operacionais e administrativas da Companhia.

3. Apuração do Resultado do Exercício

O resultado foi apurado pelo regime de competência para as Receitas e Despesas.

4. Caixa e Equivalentes de Caixa

Em 31 de dezembro de 2025 e 2024 a conta Caixa e Equivalentes de Caixa apresenta os seguintes saldos:

	2025	2024
	65.264.729,95	50.061.827,66
Bens Numerários	0,00	2.613,74
Bancos Conta Movimento	296.750,68	387.982,18
Aplicação Financeira de Liquidez Imediata	64.967.979,27	49.671.231,74

Destaca-se que em 2025, do total registrado em caixa e equivalente de caixa de R\$ 65.264.729,95 (R\$ 50.061.827,66 em 2024), R\$ 43.927.957,29 (R\$ 39.473.040,88 em 2024) refere-se a saldo oriundo de dividendos recebidos pela SCPar Porto de Imbituba, e R\$ 309.866,29 (R\$200.393,60 em 2024) da SCPar Porto de São Francisco. Por se tratar de convênios de delegação, que envolve a administração dos portos por meio da legislação específica, Lei nº 9.277/1996, o Convênio de Delegação atrela a utilização dos resultados financeiros exclusivamente na atividade portuária estando indisponíveis à Invest SC para outras finalidades.

5. Crédito a Receber

Dividendos a Receber de 2025, 2024, 2023, 2022 e 2021 da SCPar Porto de Imbituba S.A. e da SCPar Porto de São Francisco do Sul S.A.

O valor que consta na conta Tecplan Soluções Contábeis & Empresariais, refere-se ao título executivo nº 9597/2022 - TCE (Certidão de débito), registro efetuado conforme art. 10 da resolução N. TC-0112/2015, processo @TCE 14/00557892, oriundo de imputação de débito constante do Acórdão n.429/2019.

	2025	2024
	66.671.916,29	52.404.219,57
SCPar Porto de Imbituba S.A.	48.209.441,81	40.565.197,75
SCPar Porto de São Francisco do Sul S.A	17.056.381,91	10.432.929,25
Tecplan Soluções Contábeis & Empresariais	1.406.092,57	0,00
		1.406.092,57

6. Contas a Receber de Clientes

As contas a receber de Clientes representam os valores a serem realizados em caixa relativos às receitas oriundas da atividade portuária, referente à administração e exploração do Porto Organizado de Laguna. Os títulos vencidos, quando de seu efetivo recebimento são acrescidos de 2% (dois por cento) de multa moratória, assim como a aplicação de juros moratórios de 1% (um por cento) ao mês.

	2025	2024
	160.067,43	186.987,61
Vencidos a mais de 60 dias	160.067,43	97.826,22
Vencidos a menos de 60 dias	-	360,95
Vencidos a menos de 30 dias	-	-
A vencer em até 30 dias	-	88.800,44

Em razão do histórico de ausência de inadimplência, a Companhia não registra perdas estimadas com créditos de liquidação duvidosa, revisando anualmente a citada política.

7. Convênios

	2025	2024
	1.617.751,54	1.617.751,58
Convênio Prefeitura Municipal de Lages nº 02/2012	712.158,43	469.837,13
Convênio Prefeitura Municipal de Imbituba	1.147.914,45	1.147.914,45
(-) Rendimentos a Transcorrer – Convênio Lages	(242.321,34)	-

Saldos referentes à quitação de parcelas do Convênio Prefeitura Municipal de Lages nº 02/2012, conforme descrito no item 2.2.1, cujo vencimento ocorrerá no próximo exercício.

Saldos referente ao Convênio com a Prefeitura Municipal de Imbituba, decorrente do Convênio celebrado entre a Invest SC e o Município de Imbituba, visando a cooperação técnica e financeira destinada a realização de obras de melhorias do acesso ao porto

organizado de Imbituba (acesso sul da cidade de Imbituba), conforme descrito também no item 2.2.1.

8. Tributos a Recuperar

Os valores que constam na conta de tributos a recuperar referem-se ao Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o Lucro Líquido que compõem a base negativa, e Pis e Cofins a recuperar. Contém ainda valores decorrentes de estimativa de Imposto de Renda a ser retido no resgate das aplicações financeiras com valor disponível para Companhia.

Tributos a Recuperar

Ano	Tributos	2025	2024
2019	CSLL	2.548,62	2.327,08
2020	CSLL	6.468,63	5.843,21
2019/2023	PIS	1.068,70	1.389,95
2019/2023	COFINS	4.933,50	6.413,56
2020	FGTS	310,85	310,85
2021	IRPJ	558.105,78	507.295,00
2022	CSLL	21.847,12	19.685,23
2022	IRPJ	-	1.276.835,00
2022	Lei 10833	64,87	64,87
2024	IRPJ	1.071.107,99	943.956,98
2025	COFINS Retido	49.941,04	-
2025	Pis Retido	10.820,56	-
2025	IRPJ	970.564,35	-
2025	CSLL	16.647,02	-
IRRF - Apropriação		635.937,31	211.323,23
Total		3.350.366,33	2.975.444,96

9. Outros Créditos– Ativo Circulante

Valores referentes seguintes créditos:

	2025	2024
	435.042,08	337.115,37
Seguros a Apropriar	1.796,04	2.322,21
Créditos do Processo secp nº 69/2012	2.368,47	2.368,47
Adiantamento a Terceiros	351.585,38	193.550,66
Depósito Judicial Trabalhista	21.972,90	79.882,47
Adiantamento de Férias	57.319,29	58.991,56

10. Realizável a Longo Prazo

Conforme descrito no item 2.2.1., registra os saldos a seguir demonstrados:

	2025	2024
	8.377.169,35	8.847.006,53
Créditos a Receber do Acionista	4.070.328,33	4.070.328,33
Convênio Prefeitura Municipal de Lages	6.528.119,99	4.776.678,20
(-) Rendimentos a Transcorrer – Lages	(2.221.278,97)	

11. Investimentos

11.1. Participações Societárias

Saldo da Composição das Participações Societárias e outros investimentos.

Investimentos	2025			2024
	Saldos	Equivalência Patrimonial	Integralização de Capital	Saldos
Participações Societárias	271.083.153,52	111.602.430,56	364,14	159.480.358,82
Tecnologia Automotiva Catarinense S.A - TAC	6.175.212,00	-	-	6.175.212,00
Sapiens Parque S.A	261.557.941,52	111.602.430,56	364,14	149.955.146,82
Rossin Automotiva S.A	2.500.000,00	-	-	2.500.000,00
Proeza Automotiva S.A	400.000,00	-	-	400.000,00
SCPar Porto de Imbituba S.A	50.000,00	-	-	50.000,00
SCPar Porto São Francisco do Sul	50.000,00	-	-	50.000,00
InveSC	350.000,00	-	-	350.000,00
(-) Provisão p/ perda na Realização dos Inve	(9.075.212,00)			(9.075.212,00)
Tecnologia Automotiva Catarinense S.A - TAC	(6.175.212,00)	-	-	(6.175.212,00)
Rossin Automotiva S.A	(2.500.000,00)	-	-	(2.500.000,00)
Proeza Automotiva S.A	(400.000,00)	-	-	(400.000,00)
Total	262.007.941,52	-	-	150.405.146,82

As participações societárias nas investidas SCPar Porto de Imbituba e SCPar Porto de São Francisco S.A. são registradas pelo método de custo, pois estão respaldadas pelos “Convênios de Delegação”, firmado entre a União e o Estado de Santa Catarina (Secretaria dos Portos da Presidência da República e Invest SC.). Por se tratar de convênios de delegação, que envolvem a administração dos portos por meio de legislação específica (Lei nº 9.277, de 10 de maio de 1996), os investimentos ficam atrelados à atividade portuária e indisponíveis à Invest SC.

12. Imobilizado O Imobilizado da Companhia encontra-se composto conforme descrito no item 2.2.3., apresentando as seguintes mutações no período:

	Saldo em 2024	Adições	Baixas	Taxas	Depreciação	Saldo em 2025
Imobilizado Líquido	387.631,16	56.696,83	-		122.181,53	322.146,46
Máquinas e Equipamentos	380,26	-	-	10%	380,26	-
Móveis e Utensílios	38.069,35	22.668,00		10%	6.381,30	54.356,05
Veículos	117.342,26			20%	53.560,08	63.782,18
Sistema de Refrigeração	26.797,26	4.379,00		10%	4.450,49	26.725,77
Equipamentos de Informática	157.732,76	29.649,83	-	20%	39.969,92	147.412,67
Benfeitorias	47.309,27	-		10%	17.439,48	29.869,79

12.1 Terrenos

Conforme descrito no item 2.2.3.

	2025	2024
	4.515.163,13	4.515.163,13
Terreno- Blumenau/SC	2.165.163,13	2.165.163,13
Terrenos - Sapiens	2.350.000,00	2.350.000,00

13. Intangível

Em decorrência da transferência da concessão do Porto de Laguna para o Porto de Imbituba, o ativo intangível, registrado no valor de R\$ 1.499.635,17 (um milhão, quatrocentos e noventa e nove mil, seiscentos e trinta e cinco reais e dezessete centavos), foi baixado, uma vez que o direito de exploração e cobrança pelo uso da infraestrutura portuária não mais pertence à Companhia. A baixa do ativo intangível foi realizada de acordo com as normas contábeis aplicáveis, considerando o término do direito de exploração do Porto de Laguna.

14. Obrigações Fiscais e Previdenciárias a Recolher

Representam valores de contribuições federais e municipais a serem recolhidos no exercício seguinte, compreendendo tributos próprios e de terceiros, segregados conforme abaixo:

	2025	2024
	527.027,46	527.868,54
INSS a Recolher	192.918,62	182.477,66
FGTS	78.092,16	45.057,46
INSS de Terceiros a Recolher	4.451,74	28.367,34
Cofins a Recolher	32.775,58	25.850,00
IRRF dos Funcionários	209.879,60	198.235,21
PIS a Recolher	5.326,03	4.552,71
IRRF de Terceiros a Recolher	427,20	2.849,40
ISS a Recolher	1.171,60	16.817,47
Tributos a Recolher Lei Federal nº 10.833/2003	1.984,93	23.661,29

15. Fornecedores

Registram saldos a pagar à fornecedores na data base de 31/12/2025, conforme descrito no item 2.3.1, e a seguir representado:

	2025	2024
	246.903,58	300.290,87
Fornecedores	246.903,58	300.290,87

16. Obrigações Trabalhistas

Constituem as obrigações de Férias a Pagar, FGTS sobre Férias a Pagar e INSS sobre Férias a Pagar, que são apropriados mensalmente.

	2025	2024
	824.232,84	796.298,79
Férias a Pagar	611.448,73	590.726,12
FGTS sobre Férias a Pagar	48.915,87	47.258,07
INSS sobre Férias a Pagar	163.868,24	158.314,60

17. Outros Passivos

O valor que consta na conta Tecplan Soluções Contábeis & Empresariais, refere-se ao título executivo nº 9597/2022 - TCE (Certidão de débito), registro efetuado conforme art. 10 da resolução N. TC-0112/2015, processo @TCE 14/00557892, oriundo de imputação de débito constante do Acórdão n.429/2019.

	2025	2024
	1.452.595,57	1.461.175,57
Valores recebidos de Clientes	0,00	8.580,00
Tecplan Soluções Contábeis & Empresariais	1.406.092,57	1.406.092,57
Caução	46.503,00	46.503,00

18. Obrigações a Longo Prazo

A Provisão para Contingência Trabalhista foi efetuada para as ações com grau de risco de perda provável, em valores estimados de acordo com a Assessoria Jurídica da Invest SC.

	2025	2024
	0,00	55.000,00
Provisão para Contingência Trabalhista	0,00	55.000,00

Em 31 de dezembro de 2025 as ações judiciais enquadradas pela área jurídica da Companhia cujo grau de risco foi classificado como possíveis somam R\$47.500,00 (R\$ 1.425.814,75 em 2024), e a seguir classificado:

	2025	2024
	47.500,00	1.425.814,75
Cíveis	13.000,00	1.391.314,75
Trabalhistas	34.500,00	34.500,00

19. Patrimônio Líquido

19.1. Capital Social

O Capital Social Autorizado da Invest SC é de R\$1.000.000.00,00 (um bilhão de reais), dos quais já foram realizados R\$ 273.321.858,05 (duzentos e setenta e três milhões, trezentos e vinte um mil e oitocentos e cinquenta e oito reais e cinco centavos).

O Capital Social está dividido em 273.321.858 ações ordinárias nominativas, onde o Estado de Santa Catarina detém 99,99999963413% do capital social integralizado, uma vez que 1 (uma) única ação está vinculada ao cargo de Presidente do Conselho de Administração da Invest SC, que representa 0,00000036587% do Capital Social.

19.2. Reserva de Lucros/Prejuízos Acumulados

No exercício de 2025 a Invest SC apresentou o Lucro de R\$ 117.392.745,86 (cento e dezessete milhões, trezentos e noventa e dois mil, setecentos e quarenta e cinco reais e oitenta seis centavos) é assim demonstrada:

	Lucros (Prejuízos) Acumulados	Reserva legal
Saldo Lucro acumulado 2024	13.354.233,68	1.151.285,81
Lucro líquido do exercício 2025	117.392.745,86	-
(-) Constituição de Reserva Legal 5%	(5.869.637,29)	5.869.637,29
(-) Constituição de Reserva de Lucro a Realizar	(111.523.108,57)	
Lucro líquido após reserva	-	
(-) Abatimento saldo prejuízo acumulado	-	
(=) Base de Cálculo dos Dividendos	-	
Dividendos a Distribuir 25%	-	
Saldo em 31.12.2025	13.354.233,68	7.020.923,10

19.3 Reserva Legal

A Reserva Legal é de 5% do Lucro Líquido do Exercício e não poderá exceder a 20% do Capital Social. A Reserva Legal tem por fim assegurar a integridade do Capital Social e somente poderá ser utilizada para compensar prejuízo e aumentar capital.

	2025	2024
Reserva Legal	7.020.923,10	1.151.285,81
	7.020.923,10	1.151.285,81

19.4 Dividendos

Não foram distribuídos dividendos em decorrência do resultado positivo da equivalência patrimonial, pois este decorre de ajuste contábil realizado pela avaliação de investimentos em investida pelo método da equivalência patrimonial. Esse ajuste não gerou lucro financeiro, pois é de natureza contábil e não representa entrada de recursos financeiros. Conseqüentemente, a base de cálculo para fins fiscais ficou zerada. Essa política está alinhada com as práticas contábeis e estatutárias vigentes.

20. Receitas de Serviços Prestados

As receitas auferidas pela Invest SC em 31 de dezembro de 2025 e 2024 estão apresentadas abaixo:

	2025	2024
	2.634.508,11	1.954.642,02
Serviços Portuários	969.806,62	1.954.642,02
Serviços de Consultoria	1.664.701,49	

21. Impostos Incidentes Sobre Serviços

Os impostos incidentes sobre serviços em 31 de dezembro de 2025 e 2024 estão apresentadas abaixo:

	2025	2024
	375.417,66	278.536,70
Cofins	131.725,46	148.553,11
Pis	43.469,25	32.251,40
ISS	200.222,95	97.732,19

22. Resultado Financeiro Líquido

Os valores Líquidos dos resultados financeiros apurados pela companhia durante os exercícios de 2025 e 2024 estão compostos conforme segue:

	2025	2024
Receitas Financeiras Líquidas	7.654.810,71	4.943.497,56
Juros Aitvos	7.325.909,18	4.508.017,79
Variações Monetária Ativa	702.209,03	683.911,15
(-)Pis e Cofins sobre Receitas Financeiras	(373.307,50)	(248.431,38)
Despesas Financeiras	(7.656,69)	(24.835,40)
Outras Despesas Financeiras	(7.656,69)	(9.500,06)
Juros Passivos	-	(15.335,34)
Resultados Financeiros Líquidos	7.647.154,02	4.918.662,16

23. Tributos Sobre o Lucro

No exercício de 2025 não foram efetuados recolhimentos de imposto de renda e da contribuição social pela sistemática do lucro real, devido a Companhia ter apurado prejuízo fiscal, conforme relatado abaixo:

	2025	2024
Resultado antes dos Tributos	117.392.745,86	23.025.716,17
(+) Adições– Equivalência Patrimonial	0,00	0,00
(+) Adições – Convênio	0,00	0,00
(-) Exclusões – Dividendos	(14.267.696,72)	(16.422.538,72)
(-) Exclusões – Equivalência Patrimonial	(111.602.430,56)	(15.719.538,18)
(-) Prejuízo Fiscal do Exercício	(8.477.381,42)	(9.116.360,73)

24. Transações com Partes Relacionadas

As transações com partes relacionadas compreendem os dividendos a receber das Companhias Invest SC Porto de Imbituba S.A. e da Invest SC Porto de São Francisco do Sul S.A., conforme demonstrado na nota explicativa nº 5. A Invest SC mantém uma política de transações com partes relacionadas aprovada pelo Conselho de Administração da Companhia de acordo com os preceitos estabelecidos na Lei Federal nº 13.303 de 2016.

25. Seguros

De acordo com o gerenciamento de riscos operacionais estabelecidos para salvaguardar os ativos da Companhia, foram contratados os seguintes seguros e modalidades:

Modalidade	Risco Coberto	Cobertura - R\$
Veículos - Chev Cruze LT NB AT. Chassi 8AGBB69S0NR113942	Casco	100%FIPE
	Danos materiais	200.000,00
	Danos corporais	200.000,00
	Danos morais	100.000,00
	Morte acidental	250.000,00
	Invalidez permanente	150.000,00
Veículos - Chev Cruze LT NB AT. Chassi 8AGBB69S0NR114464	Casco	100%FIPE
	Danos materiais	200.000,00
	Danos corporais	200.000,00
	Danos morais	100.000,00
	Morte acidental	250.000,00
	Invalidez permanente	150.000,00
Prédio SCPAR	Incêndio, explosão e fumaça	2.000.000,00
	Danos elétricos	100.000,00
	Vendaval	50.000,00
	Roubo ou furto	20.000,00
	Quebra de vidros, espelhos, mármore, ladrilhos e azulejos	100.000,00
	Perda ou pagamento de aluguel	40.000,00
	RC operações	100.000,00

26. Eventos subsequentes

A Administração não identificou a ocorrência de eventos subsequentes que possam impactar as Demonstrações Financeiras ora apresentadas, conforme disposto na NBC TG 24.

Florianópolis, 12 de março de 2026.

Renato Dias Marques de Lacerda
Diretor Presidente

Luiz Henrique Domingues da Silva
Diretor

Gerson Luiz Schwerdt
Diretor

Maurício Euclides de Melo
Diretor

Cristina Schwinden
Diretora

Jucemar Fernandes da Silva
Contador
CRC/SC 023.835



Assinaturas do documento



Código para verificação: **GI3L164E**

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ **JUCEMAR FERNANDES DA SILVA** (CPF: 854.XXX.839-XX) em 14/04/2026 às 12:51:56
Emitido por: "SGP-e", emitido em 08/03/2019 - 18:17:02 e válido até 08/03/2119 - 18:17:02.
(Assinatura do sistema)
- ✓ **RENATO DIAS MARQUES DE LACERDA** (CPF: 018.XXX.717-XX) em 14/04/2026 às 13:49:27
Emitido por: "SGP-e", emitido em 13/07/2018 - 15:00:11 e válido até 13/07/2118 - 15:00:11.
(Assinatura do sistema)
- ✓ **CRISTINA SCHWINDEN** (CPF: 065.XXX.539-XX) em 15/04/2026 às 16:13:07
Emitido por: "SGP-e", emitido em 27/10/2025 - 18:34:15 e válido até 27/10/2125 - 18:34:15.
(Assinatura do sistema)
- ✓ **LUIZ HENRIQUE DOMINGUES DA SILVA** (CPF: 105.XXX.018-XX) em 15/04/2026 às 16:31:40
Emitido por: "SGP-e", emitido em 08/05/2018 - 16:57:50 e válido até 08/05/2118 - 16:57:50.
(Assinatura do sistema)
- ✓ **GERSON LUIZ SCHWERDT** (CPF: 421.XXX.860-XX) em 16/04/2026 às 19:10:36
Emitido por: "SGP-e", emitido em 20/03/2019 - 13:26:31 e válido até 20/03/2119 - 13:26:31.
(Assinatura do sistema)
- ✓ **MAURÍCIO EUCLIDES DE MELO** (CPF: 026.XXX.459-XX) em 22/04/2026 às 10:39:37
Emitido por: "SGP-e", emitido em 08/03/2019 - 18:17:59 e válido até 08/03/2119 - 18:17:59.
(Assinatura do sistema)

Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o link <https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo/conferencia-documento/SU5WRVNUU0NfNDA4NjFfMDAwMDAzNTfhfMzU4XzlwMjZfR0kzTDE2NEU=> ou o site <https://portal.sgpe.sea.sc.gov.br/portal-externo> e informe o processo **INVESTSC 00000358/2026** e o código **GI3L164E** ou aponte a câmera para o QR Code presente nesta página para realizar a conferência.