

**Centrais de Abastecimento do  
Estado de Santa Catarina S.A – CEASA/SC**

**São José – SC**

**Demonstrações Financeiras  
Em 31 de dezembro de 2020 e 2019**

**Centrais de Abastecimento do  
Estado de Santa Catarina S.A – CEASA/SC**

**São José – SC**

**Demonstrações Financeiras  
Em 31 de dezembro de 2020 e 2019**

**Conteúdo**

**Relatório do Auditor Independente sobre as Demonstrações Financeiras**

**Balancos patrimoniais**

**Demonstrações do resultado**

**Demonstrações do resultado abrangente**

**Demonstrações das mutações do patrimônio líquido**

**Demonstrações dos fluxos de caixa**

**Relatório da Administração**

**Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras**

## **Relatório dos Auditores Independentes sobre as Demonstrações Financeiras**

Aos

Diretores e Acionistas da

**Centrais de Abastecimento do Estado de Santa Catarina S/A – CEASA/SC**

São José- SC

### **Opinião Com Ressalva**

Examinamos as demonstrações financeiras da **Centrais de Abastecimento do Estado de Santa Catarina S/A – CEASA/SC** (“Companhia”), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2020 e as respectivas demonstrações do resultado, dos resultados abrangentes, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis.

Em nossa opinião, exceto pelos efeitos dos assuntos descritos no parágrafo “Base para opinião com ressalva”, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da **Centrais de Abastecimento do Estado de Santa Catarina S/A – CEASA/SC** (“Companhia”) em 31 de dezembro de 2020, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

### **Base para Opinião Com Ressalva**

#### **Teste de Recuperabilidade de Permissionários - Títulos a Receber**

Em 31 de dezembro de 2020 o saldo de Permissionários – Títulos a Receber, conforme demonstrado na nota explicativa “5”, representa R\$ 1.743 Mil, para o qual não foi realizado o teste de recuperabilidade, conforme exigido pela seção 27 - Redução ao Valor Recuperável de Ativos, da NBC TG 1000, cuja insuficiência de provisão para créditos de liquidação duvidosa (títulos vencidos a mais de 180 dias) representam o montante de R\$ 633 Mil.

#### **Encargos de Depreciação**

Os encargos de depreciação dos bens adquiridos a partir do ano-calendário de 2013 foram registrados com base nos critérios fiscais e não com base nos critérios societários, os quais preveem a avaliação das vidas úteis dos bens para definição dos percentuais dos encargos mensais de depreciação, conforme disposto NBC TG 27 – Ativo Imobilizado, cujos efeitos no Patrimônio Líquido de 31 de dezembro de 2020 e no Resultado do Exercício do ano-calendário de 2020 não foi possível quantificar.

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada “Responsabilidade do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras”. Somos independentes em relação a Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião com ressalva.

## **Processo IPTU**

Conforme descrito na nota explicativa “13”, a Companhia apresenta em 31 de dezembro de 2020, o montante de R\$ 1.008 Mil registrado na rubrica de IPTU a Pagar, relativo ao processo contra a prefeitura de São José/SC. De acordo com os assessores jurídicos, a probabilidade de perda é “possível”, cujo montante está estimado em R\$ 2.588 Mil em 31 de dezembro de 2020. Nossa opinião não está ressalvada em relação a esse assunto.

## **Outras informações que acompanham as demonstrações financeiras e o relatório do auditor**

A Administração da Companhia é responsável por essas outras informações que compreendem o relatório da Administração. Nossa opinião sobre as demonstrações financeiras não abrange o relatório da Administração e não expressamos qualquer forma de conclusão de auditoria sobre esse relatório.

Em conexão com a auditoria das demonstrações financeiras, nossa responsabilidade é a de ler o relatório da Administração e, ao fazê-lo, considerar se esse relatório está, de forma relevante, inconsistente com as demonstrações financeiras ou com nosso conhecimento obtido na auditoria ou, de outra forma, aparenta estar distorcido de forma relevante. Se, com base no trabalho realizado, concluirmos que há distorção relevante no relatório da Administração somos requeridos a comunicar esse fato. Não temos nada a relatar a este respeito.

## **Responsabilidade da administração pelas demonstrações financeiras**

A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações financeiras, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras a não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os responsáveis pela administração da Companhia são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações financeiras.

## **Responsabilidade do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras**

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível

de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras.

Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtivemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia.
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração.
- Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional.
- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

Comunicamo-nos com os responsáveis pela administração a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive



as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Curitiba, 05 de março de 2021.

JESUS MARCELO SUM

Assinado de forma digital por JESUS MARCELO SUM PEJES:92989047034 DN: c=BR, o=ICP-Brasil, ou=000001010087842, ou=Secretaria

PEJES:92989047034

SERASA RFB v5, ou=26718487000136, ou=PRESENCIAL, da Receita Federal

do Brasil - RFB, ou=RFB e-CPF A3, ou=AC cn=JESUS MARCELO SUM PEJES:92989047034

Dados: 2021.03.29 10:22:54 -03'00'

MÜLLER & PREI AUDITORES INDEPENDENTES S/S

CRC PR 6.472/O-1

JESUS MARCELO SUM PEJES

CONTADOR CRC PR 057286/O-1 T/SC - S/PR



## Centrais de Abastecimento do Estado de Santa Catarina S/A - CEASA/SC

| Circulante                          |             | 31 de dezembro de 2020 | 31 de dezembro de 2019 |
|-------------------------------------|-------------|------------------------|------------------------|
| Caixa e Equivalentes de Caixa       |             |                        |                        |
| Permissionários - Títulos a Receber | <b>Nota</b> |                        |                        |
| Impostos/Contribuições a Recuperar  |             | 7.339                  | 5.854                  |
| Estoques                            |             | <u>5.540</u>           | <u>3.800</u>           |
| Outros Créditos                     | <b>4</b>    | <b>5</b>               |                        |
|                                     |             | 1.743                  | 1.955                  |
| Não Circulante                      |             | 2                      | 40                     |
| Realizável a Longo Prazo            |             | 7                      | 7                      |
| Depósitos Judiciais                 | <b>6</b>    | 47                     | 52                     |
| Imobilizado                         |             | <u>6.032</u>           | <u>5.960</u>           |
|                                     |             | <u>309</u>             | <u>93</u>              |
| Total do Ativo                      | <b>7</b>    | <u>309</u>             | <u>93</u>              |
|                                     | <b>8</b>    | <u>5.723</u>           | <u>5.867</u>           |
|                                     |             | <u>13.371</u>          | <u>11.814</u>          |

### Passivo e Patrimônio Líquido

| Circulante                            |             | 31 de dezembro de 2020 | 31 de dezembro de 2019 |
|---------------------------------------|-------------|------------------------|------------------------|
| Fornecedores                          | <b>Nota</b> |                        |                        |
| Obrigações Sociais e Trabalhistas     |             | 2.316                  | 2.068                  |
| Obrigações Fiscais e Tributárias      |             |                        |                        |
| Provisão Diversas e Encargos          | <b>9</b>    | 144                    | 133                    |
| Não Circulante                        | <b>10</b>   | 85                     | 75                     |
| Credores por Caução                   | <b>11</b>   | 331                    | 63                     |
| IPTU a Recolher                       | <b>12</b>   | 1.756                  | 1.797                  |
| Patrimônio Líquido                    |             | 1.143                  | 1.143                  |
| Capital Social                        |             |                        |                        |
| (-) Capital a Realizar                |             |                        | 135                    |
| Reservas de Capital                   | <b>13</b>   | 1.008                  | 1.008                  |
| Prejuízos Acumulados                  | <b>14</b>   | 9.912                  | 8.603                  |
| Total do Passivo e Patrimônio Líquido |             | 14.191                 | 14.191                 |
| São José - SC                         |             | (1.456)                | (1.456)                |
| <b>Balço Patrimonial</b>              |             | 493                    | 493                    |
|                                       |             | (3.316)                | (4.625)                |
| <b>Ativo</b>                          |             | <u>13.371</u>          | <u>11.814</u>          |

Em Milhares de Reais

(As notas explicativas fazem parte das demonstrações financeiras)



## Centrais de Abastecimento do Estado de Santa Catarina S/A - CEASA/SC

São José - SC

## Demonstração do Resultado

Em Milhares de Reais  
Períodos  
01/jan./20  
01/jan./19 a  
a

|  | Nota | 31/dez./20     | 31/dez./19     |
|--|------|----------------|----------------|
| Receita Operacional Líquida                                  | 15   | <u>5.218</u>   | <u>4.672</u>   |
| Custo dos Serviços Prestados                                 |      | <u>(1.434)</u> | <u>(1.165)</u> |
| Lucro Bruto  |      | <u>3.784</u>   | <u>3.507</u>   |
| (Despesas)/Receitas Operacionais                             |      | <u>(2.210)</u> | <u>(2.058)</u> |
| Despesas de Pessoal  | 16   | (1.525)        | (1.277)        |
| Despesas Gerais  |      | (970)          | (841)          |
| Despesas Tributárias   |      | (6)            | (9)            |
| Outras Receitas  |      | 291            | 69             |
| Resultado Antes das Receitas e Despesas Financeiras          |      | 1.574          | 1.449          |
| Receitas Financeiras   |      | 229            | 143            |
| Despesas Financeiras   |      | (93)           | (333)          |
| Resultado antes do Imposto de Renda e da Contribuição Social |      | <u>1.710</u>   | <u>1.259</u>   |
| Provisão para IR e CSLL                                      |      | (370)          | (276)          |
| Lucro Líquido do Exercício                                   |      | <u>1.340</u>   | <u>983</u>     |
|  |      | <u>0</u>       | <u>0</u>       |
| Lucro Líquido por Ação                                       |      | <u>0,105</u>   | <u>0,077</u>   |

## Demonstração do Resultado Abrangente

Em Milhares de Reais  
Períodos  
01/jan./20  
01/jan./19 a  
a  
31/dez./20      31/dez./19

|                                   |       |     |
|-----------------------------------|-------|-----|
| Lucro Líquido do Exercício        | 1.340 | 983 |
| Movimentação                      |       |     |
| Resultado Abrangente do Exercício |       |     |

(As notas explicativas fazem parte das demonstrações financeiras)



Centrais de Abastecimento do Estado de Santa Catarina S/A - CEASA/SC  
São José - SC

Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido

Em Milhares de Reais

| Eventos                                  | Capital Social | (-) Capital a Realizar | Reservas de Capital | Prejuízos Acumulados | Totais |
|--|----------------|------------------------|---------------------|----------------------|--------|
| Saldos iniciais em 01 de janeiro de 2019 | 14.191         | (1.456)                | 493                 | (5.608)              | 7.620  |
| Lucro Líquido do Exercício               |                |                        |                     | 983                  | 983    |
| Saldos finais em 31 de dezembro de 2019  | 14.191         | (1.456)                | 493                 | (4.625)              | 8.603  |
| Lucro Líquido do Exercício               |                |                        |                     | 1.340                | 1.340  |
| Ajustes de Exercícios Anteriores         |                |                        |                     | (31)                 | (31)   |
| Saldos finais em 31 de dezembro de 2020  | 14.191         | (1.456)                | 493                 | (3.316)              | 9.912  |

(As notas explicativas integram o conjunto das demonstrações financeiras)



## Centrais de Abastecimento do Estado de Santa Catarina S/A - CEASA/SC

São José - SC

### Demonstração dos Fluxos de Caixa (Método Indireto)

|  | Em Milhares de Reais          |                               |
|--|-------------------------------|-------------------------------|
|  | Períodos                      |                               |
|  | 01/jan./20<br>a<br>31/dez./20 | 01/jan./19<br>a<br>31/dez./19 |
| <b>Fluxos de Caixa das Atividades de Operacionais</b>                      |                               |                               |
| Resultado antes do Imposto de Renda e da Contribuição Social Ajustado por: | 1.710                         | 1.259                         |
| Ajustes de Exercícios Anteriores   | (31)                          | 0                             |
| Depreciação  | 343                           | 326                           |
| Resultado Ajustado   | 2.022                         | 1.585                         |
| IR e CS Pagos  | (370)                         | (276)                         |
| (Aumento)/Redução dos Ativos:  |                               |                               |
| Permissionários - Títulos a Receber  | 212                           | (140)                         |
| Impostos/Contribuições a recuperar   | 38                            | (40)                          |
| Depósitos Judiciais  | (216)                         | 26                            |
| Outros Créditos  | 5                             | 58                            |
| Aumento/(Redução) dos Passivos:  |                               |                               |
| Fornecedores   | 11                            | 125                           |
| Obrigações Sociais e Trabalhistas  | 10                            | 4                             |
| Obrigações Fiscais e Tributárias   | 268                           | (11)                          |
| Provisão Diversas e Encargos   | (41)                          | 149                           |
| Caixa Líquido Proveniente das Atividades Operacionais                      | 1.939                         | 1.480                         |
| <b>Fluxos de Caixa das Atividades de Investimento</b>                      |                               |                               |
| Aplicações no Imobilizado  | (199)                         | (372)                         |
| Caixa Líquido Proveniente das Atividades de Investimento                   | (199)                         | (372)                         |
| <b>Aumento de Caixa e Equivalentes de Caixa</b>                            | 1.740                         | 1.108                         |
| Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Exercício                       | 3.800                         | 2.692                         |
| Caixa e Equivalentes de Caixa no Final do Exercício                        | 5.540                         | 3.800                         |

(As notas explicativas fazem parte das demonstrações financeiras)

### Relatório da Administração

Senhores Acionistas,

Em cumprimento às disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação de V.S.as. as Demonstrações Financeiras das Centrais de Abastecimento do Estado de Santa Catarina S.A correspondentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2020.

Reforçamos aqui, que no decorrer do ano calendário de 2020, a Administração intensificou e desenvolveu diversas ações com relação à melhoria dos controles internos da Companhia, e dentre estas ações podemos destacar:



**Centrais de Abastecimento do Estado de Santa Catarina S/A**  
**CEASA/SC**



CNPJ 83.284.828/0001-46

- > Renegociações relativas aos valores a receber que estavam pendentes de recebimento à longa data, juntos aos permissionários, gerando um impacto positivo no caixa da Companhia, pela recuperabilidade destes montantes; > Recuperação de outros a valores a receber, como cheques e adiantamento renegociado;
- > Adequação e aprimoramento dos controles e dos registros consignados na contabilidade, dentre eles: Provisão p/ Contingências, Imobilizado, Fornecedores;
- > Contratação de serviço especializado de topografia, objetivando identificar a metragem correta de todos os boxes, e por consequência, a revisão minuciosa dos contratos vigentes juntos aos permissionários da Companhia;
- > Nomeação de colaborador interno para compor o controle interno e ouvidoria da Central;
- > Ações jurídicas referente a contratos, notificações, cobranças judiciais e ordem de reintegração de posse (inadimplentes);
- > Melhorias e ampliações de processos de licitações, utilizando pregão eletrônico como regra.

Agradecemos o apoio e a confiança manifestados por todos, ao mesmo tempo em que reafirmamos o compromisso com o atingimento dos objetivos propostos para o próximo exercício.

**A Administração.**

**Centrais de Abastecimento do Estado de Santa Catarina S.A**

**Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras do**  
**Exercício Findo em 31 de Dezembro de 2020**  
(Valores em Milhares de Reais)

**Nota 1 - Contexto Operacional**

A Centrais de Abastecimento do Estado de Santa Catarina S/A – CEASA/SC, sediada na BR 101 – Km 205 – Barreiros, cidade de São José-SC, Brasil. Foi fundada em 29 de setembro de 1976. A inauguração foi realizada no dia 18 de Agosto de 1978, disponibilizando desta forma a infraestrutura para que agricultores, comerciantes, cooperativas e empresas do agronegócio realizem operações comerciais no atacado de produtos hortifrutigranjeiros e outros atípicos alimentícios e não alimentícios. Visando implementar uma política de produção e abastecimento de hortifrutigranjeiros no Estado de Santa Catarina, a CEASA/SC se constitui como uma empresa de economia mista e está vinculada à Secretaria de Estado da Agricultura e da Pesca.

A emissão das demonstrações financeiras foi autorizada pela administração da Companhia em 01/03/2021.



## Nota 2. Resumo das Principais Políticas Contábeis

As principais políticas contábeis aplicadas na preparação destas demonstrações financeiras estão definidas abaixo.

### 2.1 Base de Preparação

As demonstrações financeiras estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil. As práticas contábeis adotadas no Brasil compreendem aquelas incluídas na legislação societária brasileira e os pronunciamentos, as orientações e as interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis - CPC. As demonstrações financeiras foram elaboradas com base no custo histórico.

A preparação de demonstrações financeiras requer o uso de certas estimativas contábeis críticas e, também, o exercício de julgamento por parte da administração da Companhia no processo de aplicação das políticas contábeis. Aquelas áreas que requerem maior nível de julgamento e possuem maior complexidade, bem como as áreas nas quais premissas e estimativas são significativas para as demonstrações financeiras, estão divulgadas na nota explicativa "3".

### 2.2 Caixa e Equivalentes de Caixa

Caixa e equivalentes de caixa incluem o caixa, depósitos bancários à vista e aplicações financeiras realizáveis em até 90 (noventa) dias da data da aplicação ou considerados de liquidez imediata ou conversíveis em um montante conhecido de caixa, e que estão sujeitos a um insignificante risco de mudança de valor, os quais são registrados pelos valores de custo acrescidos dos rendimentos auferidos até as datas dos balanços, que não excedem o seu valor de mercado ou de realização, conforme demonstrado na nota explicativa "4".

### 2.3 Permissionários - Títulos a Receber

Acontecem na sua grande maioria por contratos de prestação de serviço por prazos determinados passíveis de renovação, mediante faturamento mensal de locação de espaço com agricultores, comerciantes, cooperativas e empresas do agronegócio, realizando operações comerciais no atacado de produtos hortifrutigranjeiros e outros atípicos alimentícios e não alimentícios, visando implementar uma política de produção e abastecimento de hortifrutigranjeiros no Estado de Santa Catarina. Estão registrados no balanço pelo valor nominal dos títulos representativos desses créditos e acrescidos das variações monetárias ou cambiais, quando contratadas, conforme demonstrado na nota explicativa "5".

### 2.4 Imobilizado

O imobilizado é mensurado pelo seu custo histórico, menos depreciação acumulada. O custo histórico inclui os gastos diretamente atribuíveis à aquisição



dos itens. O custo histórico também inclui os custos de financiamento relacionados com a aquisição de ativos qualificadores. Os custos subsequentes são incluídos no valor contábil do ativo ou reconhecidos como um ativo separado, conforme apropriado, somente quando for provável que fluam benefícios econômicos futuros associados ao item e que o custo do item possa ser mensurado com segurança. O valor contábil de itens ou peças substituídas é baixado. Todos os outros reparos e manutenções são lançados em contrapartida ao resultado do exercício, quando incorridos.

A depreciação dos demais ativos é calculada pelo método linear, conforme as taxas descritas na nota explicativa "8". Os ganhos e as perdas de alienações são apurados comparando-se o valor da venda com o valor residual contábil e são reconhecidos em "Outros Ganhos/(Perdas) Líquidos", na demonstração do resultado.

#### 2.5 Contas a Pagar aos Fornecedores

As contas a pagar aos fornecedores são obrigações a pagar por bens ou serviços que foram adquiridos de fornecedores no curso normal dos negócios, sendo classificadas como passivos circulantes se o pagamento for devido no período de até um ano (ou no ciclo operacional normal dos negócios, ainda que mais longo). Caso contrário, as contas a pagar são apresentadas como passivo não circulante.

#### 2.6 Demais Ativos e Passivos

Os demais ativos e passivos circulantes são demonstrados aos valores conhecidos ou calculáveis, quando aplicável, atualização em base "*pró-rata die*".

#### 2.7 Provisões

As provisões são reconhecidas quando a Companhia tem uma obrigação presente, legal ou não formalizada, como resultado de eventos passados, é provável que uma saída de recursos seja necessária para liquidar a obrigação e o valor foi estimado com segurança. Quando houver uma série de obrigações similares, a probabilidade de a empresa liquidá-las é determinada, levando-se em consideração a classe de obrigações como um todo. Uma provisão é reconhecida mesmo que a probabilidade de liquidação relacionada com qualquer item individual incluído na mesma classe de obrigações seja pequena.

#### 2.8 Apuração do Resultado e Reconhecimento da Receita

Atualmente, as receitas da Companhia são provenientes de contratos referentes às locações de espaços para comercialização dos produtos.

#### 2.8 Regime de Tributação da Companhia

A Companhia é tributada com base no Lucro Real.



### Nota 3. Estimativas e Julgamentos Contábeis Críticos

As estimativas e os julgamentos contábeis são continuamente avaliados e baseiam-se na experiência histórica e em outros fatores, incluindo expectativas de eventos futuros, consideradas razoáveis para as circunstâncias.

#### 3.1 Estimativas e Premissas Contábeis Críticas

As premissas e estimativas significativas para demonstrações financeiras estão relacionadas a seguir:

##### Reconhecimento de Receita

As receitas da Companhia são provenientes de contratos de prestação de serviço por prazos determinados passíveis de renovação, mediante faturamento mensal de locação de espaço com agricultores, comerciantes, cooperativas e empresas do agronegócio, realizando operações comerciais no atacado de produtos hortifrutigranjeiros e outros atípicos alimentícios e não alimentícios, visando implementar uma política de produção e abastecimento de hortifrutigranjeiros no Estado de Santa Catarina.

##### Provisões para riscos Tributários, Cíveis e Trabalhistas

A Companhia é parte de diversos processos judiciais, conforme descrito na nota explicativa “17”.

### Nota 4. Caixa e Equivalentes de Caixa

|                        | 31 de<br>dezembro<br>de 2020 | 31 de<br>dezembro<br>de 2019 |
|------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Caixa                  | 6                            | 19                           |
| Bancos Conta Movimento | 222                          | 232                          |
| Aplicações Financeiras |                              | 3.549                        |
| 5.312                  |                              | 3.800                        |
|                        | 5.540                        |                              |

As aplicações financeiras são classificadas pela Administração da Companhia na rubrica “Caixa e Equivalentes de Caixa”, por serem considerados ativos financeiros com possibilidade de resgate imediato e sujeitos a um insignificante risco de mudança de valor.

### Nota 5. Permissionários - Títulos a Receber

Esta rubrica contempla os direitos recebíveis da Companhia, junto aos seus clientes, provenientes da locação de espaço para comercialização de produtos.





**Centrais de Abastecimento do Estado de Santa Catarina S/A**  
**CEASA/SC**

CNPJ 83.284.828/0001-46



**Nota 8. Imobilizado**

| 31 de                         | 31 de | dezembro | dezembro | de 2020                 |                 |                       | de 2019        |                 |
|-------------------------------|-------|----------|----------|-------------------------|-----------------|-----------------------|----------------|-----------------|
|                               |       |          |          | Taxa de Depreciação (%) | Custo Aquisição | Depreciação Acumulada | Valor Residual | Custo Aquisição |
| IMOBILIZADO                   |       |          |          |                         |                 |                       |                |                 |
| Terrenos                      |       | 0%       | 351      | 0                       | 351             | 351                   | 0              | 351             |
| Prédios                       |       | 4%       | 5.020    | (2.945)                 | 2.075           | 5.020                 | (2.858)        | 2.162           |
| Benfeitorias em Imobilizações |       | 4%       | 4.016    | (2.037)                 | 1.979           | 3.907                 | (1.902)        | 2.005           |
| Máquinas e Equipamentos       |       | 10%      | 276      | (251)                   | 25              | 273                   | (246)          | 27              |
| Instalações                   |       | 10%      | 74       | (27)                    | 47              | 74                    | (19)           | 55              |
| Móveis e Instalações          |       | 10%      | 214      | (109)                   | 105             | 165                   | (98)           | 67              |
| Equipamentos de Informática   |       | 10%      | 244      | (158)                   | 86              | 207                   | (135)          | 72              |
| Veículos                      |       | 20%      | 248      | (248)                   | 0               | 248                   | (248)          | 0               |
| Direito de Uso de Programas   |       | 20%      | 16       | (7)                     | 9               | 16                    | (4)            | 12              |
| Aparelho de                   |       | 10%      | 7        | (1)                     | 6               | 7                     | (1)            | 6               |
| Pavimentação                  |       | 10%      | 1.674    | (647)                   | 1.027           | 1.674                 | (580)          | 1.094           |
| Equipamentos de Vigilância    |       | 20%      | 101      | (88)                    | 13              | 101                   | (85)           | 16              |
|                               |       |          | 12.241   | (6.518)                 | 5.723           | 12.043                | (6.176)        | 5.867           |

A seguir está demonstrada a movimentação ocorrida no imobilizado da Companhia no período de 1º de janeiro de 2020 a 31 de dezembro de 2020:

| IMOBILIZADO                   | 31 de dezembro de 2019 | Aquisições | Baixas | Depreciação | 31 de dezembro de 2020 |
|-------------------------------|------------------------|------------|--------|-------------|------------------------|
| Terrenos                      | 351                    | 0          | 0      | 0           | 351                    |
| Prédios                       | 2.162                  | 0          | 0      | (87)        | 2.075                  |
| Benfeitorias em Imobilizações | 2.005                  | 109        | 0      | (135)       | 1.979                  |
| Máquinas e Equipamentos       | 27                     | 3          | 0      | (5)         | 25                     |
| Instalações                   | 55                     | 0          | 0      | (8)         | 47                     |
| Móveis e Instalações          | 67                     | 49         | 0      | (11)        | 105                    |
| Equipamentos de Informática   | 72                     | 38         | 0      | (24)        | 86                     |
| Veículos                      | 0                      | 0          | 0      | 0           | 0                      |
| Direito de Uso de Programas   | 12                     | 0          | 0      | (3)         | 9                      |
| Aparelho de                   | 6                      | 0          | 0      | 0           | 6                      |
| Pavimentação                  | 1.094                  | 0          | 0      | (67)        | 1.027                  |
| Equipamentos de Vigilância    | 16                     | 0          | 0      | (3)         | 13                     |
|                               | 5.867                  | 199        | 0      | (343)       | 5.723                  |

**Nota 9. Fornecedores**



**Centrais de Abastecimento do Estado de Santa Catarina S/A**  
**CEASA/SC**

CNPJ 83.284.828/0001-46



O saldo a pagar para fornecedores relaciona-se a aquisição de produtos, equipamentos, materiais e a contratação de serviços inerentes as operações da Companhia. Em 31/dez./20 o saldo representa R\$ 144 (R\$ 133, em 31/dez./19).

**Nota 10. Obrigações Sociais e Trabalhistas**

|                        | 31 de<br>dezembro<br>de 2020 | 31 de<br>dezembro<br>de 2019 |
|------------------------|------------------------------|------------------------------|
| INSS a Recolher        | 64                           | 55                           |
| FGTS a Recolher        | 21                           | 17                           |
| INSS Retido a Recolher | 0                            | 3                            |
|                        | <u>85</u>                    | <u>75</u>                    |

Estas obrigações são oriundas das atividades normais da Companhia e encontram-se em processo normal de pagamentos.

**Nota 11. Obrigações Fiscais e Tributárias**

|                               | 31 de<br>dezembro<br>de 2020 | 31 de<br>dezembro<br>de 2019 |
|-------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| COFINS a Recolher             | 39                           | 30                           |
| PIS/Pasep a Recolher          | 8                            | 7                            |
| CSLL s/ Lucro Real a Recolher | 5                            | 0                            |
| ISS a Recolher                | 1                            | 3                            |
| PIS/COFINS/CSLL               | 3                            | 1                            |
| IRRF a Recolher               | 26                           | 22                           |
| IPTU a pagar                  | 108                          | 0                            |
| IRRF s/ Serviços Terceiros    | 1                            | 0                            |
| Taxa Coleta Resíduos          | 140                          |                              |
| 0                             | <u>331</u>                   | <u>63</u>                    |

Estas obrigações são oriundas das atividades normais da Companhia e encontram-se em processo normal de pagamento.

**Nota 12. Provisões Diversas e Encargos**

| 31 de<br>dezembro | 31 de<br>dezembro |
|-------------------|-------------------|
|-------------------|-------------------|



**Centrais de Abastecimento do Estado de Santa Catarina S/A**  
**CEASA/SC**

CNPJ 83.284.828/0001-46



|                             | de 2020      | de 2019      |
|-----------------------------|--------------|--------------|
| Provisão de Férias          | 142          | 135          |
| Encargos Provisão de Férias | 49           | 48           |
| Provisão de Indenizações    | 1.061        | 990          |
| Consignações A.U.P.C        | 504          | 624          |
|                             | <u>1.756</u> | <u>1.797</u> |

**Nota 13. IPTU a Recolher**

O saldo a pagar para “IPTU a Recolher” relaciona-se ao processo judicial da Companhia contra o município de São José/SC. Em 31/dez./20 o saldo representa R\$ 1.008 (R\$ 1.008, em 31/dez./19). Para esta ação, de acordo com os assessores jurídicos da Companhia, existem três execuções fiscais, sendo:

| Nº da Execução Fiscal     | Valor        |
|---------------------------|--------------|
| 0015065-43.2013.8.24.0064 | 1.626        |
| 0904860-90.2014.8.24.0064 | 342          |
| 0900419-27.2018.8.24.0064 | 620          |
|                           | <u>2.588</u> |

Estas execuções fiscais, de acordo com os assessores jurídicos da Companhia, possuem a probabilidade de perda “Possível”, em 31 de dezembro de 2020.

**Nota 14. Patrimônio Líquido**

Capital Social

O capital social é representado por 12.735.232,08 ações ordinárias nominativas no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada ação, totalizando o valor de R\$ 12.735.232,08 (Doze milhões setecentos e trinta e cinco mil duzentos e trinta e dois reais e oito centavos), composto da seguinte forma:

|                    | 31 de<br>dezembro<br>de 2020 | 31 de<br>dezembro<br>de 2019 |
|--------------------|------------------------------|------------------------------|
| Capital Subscrito  | 14.191                       | 14.191                       |
| Capital a Realizar | <u>(1.456)</u>               | <u>(1.456)</u>               |
|                    | <u>12.735</u>                | <u>12.735</u>                |

**Nota 15. Receita Operacional Líquida**



CEASA / SC

Centrais de Abastecimento do Estado de Santa Catarina S/A  
CEASA/SC

CNPJ 83.284.828/0001-46



|  | 31 de<br>dezembro<br>de 2020 | 31 de<br>dezembro<br>de 2019 |
|--|------------------------------|------------------------------|
| Receita Operacional Bruta              |                              |                              |
| Prestação de Serviços Unidade São José | 5.023                        | 4.600                        |
| Prestação de Serviços Unidade Blumenau | 648                          | 436                          |
| Prestação de Serviços Unidade Tubarão  | 80                           | 55                           |
|  |                              |                              |
|  | Deduções da Receita Bruta    |                              |
| (-) Impostos                           | <u>(533)</u>                 | <u>(419)</u>                 |
|  | <u>5.218</u>                 | <u>4.672</u>                 |

**Nota 16. Despesas c/ Pessoal**

|                                    | 31 de<br>dezembro<br>de 2020 | 31 de<br>dezembro<br>de 2019 |
|------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Salários e Ordenados               | 420                          | 485                          |
| Contribuição Previdenciária Social | 242                          | 214                          |
| Contribuição para FGTS             | 83                           | 70                           |
| Programa de Alimentação            | 89                           | 81                           |
| Vale Transporte                    | 0                            | 1                            |
| Vale Transporte Estagiários        | 2                            | 0                            |
| Honorários Diretoria               | 542                          | 315                          |
| Provisão de Férias                 | 42                           | 30                           |
| Provisão 13º Salário               | 40                           | 39                           |
| Honorários do Conselho             | 29                           | 29                           |
| 7                                  | 7                            | 7                            |
| Prestação Serviços Estagiários     | 29                           | 6                            |
| Prestação Serviços Jovens          |                              |                              |
|                                    | <u>1.525</u>                 | <u>1.277</u>                 |

**Nota 17. Contingências**

Conforme relatório apresentado pelos assessores jurídicos da Companhia, para o ano de 2020, constam contingências ativas e passivas decorrentes de processos judiciais em andamento, relativos a reclamações cíveis, trabalhistas e tributárias.

17.1 Contingências Ativas



CEASA / SC

**Centrais de Abastecimento do Estado de Santa Catarina S/A**  
**CEASA/SC**

CNPJ 83.284.828/0001-46



| Contingência Probabilidade |          | Tratamento Disposto Na Resolução | Valor |
|----------------------------|----------|----------------------------------|-------|
| Cível                      | Provável | Divulgar em Notas Explicativas   | 99    |

#### 17.2 Contingências Passivas

As contingências com classificação de perda “provável” foram reconhecidas como “provisão” contábil e totalizaram R\$ 1.061 em 31 de dezembro de 2020 (R\$ 990, em 31 de dezembro de 2019), conforme exposto anteriormente na nota explicativa “12”, amparadas nos preceitos legais.

As classificadas como de perda “possível”, totalizaram R\$ 166 em 31 de dezembro de 2020.

#### **Nota 18. Seguros**

Os valores segurados são determinados e contratados com bases técnicas e são considerados suficientes para a cobertura de eventuais perdas decorrentes de sinistros para determinados bens do ativo imobilizado.

O escopo dos trabalhos de nossos auditores não inclui a emissão de opinião sobre a suficiência da cobertura de seguros, a qual foi determinada pela administração da Companhia que considera suficiente para cobrir eventuais sinistros.

#### **Nota 19. Impactos Covid-19**

Inicialmente cumpre ressaltar que, as Centrais de Abastecimento do Estado de Santa Catarina S/A - CEASA/SC é uma sociedade de economia mista, prestadora de serviço público essencial sujeita a regime especial, nos termos do art. 78 da Lei Complementar Estadual 741/2019.

A Estatal tem como competência legal o fomento da agricultura catarinense no sentido de propiciar a estrutura física para que agricultores (agricultura familiar), comerciantes, cooperativas e empresas do agronegócio realizem operações comerciais no atacado de produtos hortifrutigranjeiros.

No exercício 2020 a Companhia foi afetada com os reflexos da Pandemia COVID-19, especialmente no período entre março a setembro/20. O principal impacto foi na operacionalidade da comercialização, no qual, atendemos aproximadamente de 3 a 4 mil pessoas dia, levando alimentos de qualidade sanitária para aproximadamente 4 milhões de pessoas.

A Companhia como todas as empresas brasileiras foi surpreendida pelas restrições ocorridas com a chegada da pandemia, que num primeiro momento



**Centrais de Abastecimento do Estado de Santa Catarina S/A**  
**CEASA/SC**



CNPJ 83.284.828/0001-46

causaram o fechamento das empresas, desabastecimento e queda nas vendas, mas adotou todos os protocolos e medidas de segurança e saúde determinados pelas autoridades competentes. As Centrais de Abastecimento do Estado continuaram seus trabalhos normalmente, lógico seguindo orientações sanitárias pois, somos uma empresa de prestação de serviços essenciais para população por levar alimentos às famílias Catarinenses.

Porém, mesmo nesta situação difícil, não medimos esforços para priorizar a fiscalização da utilização dos espaços das Centrais pelos produtores e boxistas, com intuito de evitar perdas de receita. Aumentamos as cobranças de inadimplentes. Melhoramos os processos administrativos que ajudaram a reduzir custos e reformulamos a estrutura interna para que o impacto da Covid não afetasse o resultado financeiro da Estatal. Neste sentido, conseguimos ótimos resultados no ano de 2020, mesmo vivendo momentos complicados e diversos.

Sabemos das dificuldades que ainda virão mas continuaremos a respeitar as decisões sanitárias, aperfeiçoaremos ainda mais os processos administrativos e operacionais para que no final de 2021 possamos manter os bons resultados apresentados em 2020.



Cen **CEASA / SC** tecimento do Estado de Santa Catarina S/A  
**CEASA/SC**

CNPJ 83.284.828/0001-46



São José (SC), 31 de dezembro de 2020

Assinado de forma digital por

**ROGERIO LINO** ROGERIO LINO

SILVEIRA:81095120972 SILVEIRA:81095120972 Dados: 2021.05.10 09:40:51 -03'00'

**José Angelo Di Foggi**  
Diretor Presidente

**Rogério Lino Silveira**  
Contador CRC/SC 021155-O/3

#### PARECER DO CONSELHO FISCAL

O Conselho Fiscal das Centrais de Abastecimento do Estado de Santa Catarina – CEASA/SC, em reunião realizada no dia 08 de abril de 2021, no cumprimento das disposições contidas no artigo 163 da Lei nº 6.404 de 15 de dezembro de 1976 e Lei nº 10.303 de 31 de dezembro de 2001, apreciou o Relatório de Administração, as Demonstrações Financeiras, as Notas Explicativas, o Parecer dos Auditores Independentes e demais documentos e informações referentes ao término do exercício de 2020.

À vista das verificações realizadas trimestralmente nos balancetes da Empresa e das análises sobre os critérios adotados e considerando a manifestação contida no Parecer dos Auditores Independentes da Müller & Prei, os membros do Conselho Fiscal entendem que o Relatório da Administração e as Demonstrações Financeiras, ressalvados os apontamentos registrados pelos auditores independentes, refletem com fidedignidade a situação patrimonial e econômico-financeira da Sociedade em 31 de dezembro de 2020, estando, portanto, em condições de serem submetidos à apreciação ao Conselho de Administração.

São José (SC), 08 de abril de 2021.

GIOVANI CANOLA TEIXEIRA

MARIANA PANIZZA MACIEL

VANESSA ADAMI DO ESPIRITO SANTO