



**GOVERNO DO ESTADO DE SANTA CATARINA**

Secretaria de Estado da Agricultura

Centrais de Abastecimento do Estado de Santa Catarina S.A. – CEASA/SC

## **Demonstrações Financeiras Em 31 de dezembro de 2023 e 2022**



## **Demonstrações Financeiras** **Em 31 de dezembro de 2023 e 2022**

### **Conteúdo:**

- **Relatório do Auditor Independente sobre as Demonstrações Financeiras**
- **Balancos patrimoniais**
- **Demonstrações do resultado**
- **Demonstrações do resultado abrangente**
- **Demonstrações das mutações do patrimônio líquido**
- **Demonstrações dos fluxos de caixa**
- **Relatório da Administração**
- **Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras**

## Relatório do Auditor Independentes sobre as Demonstrações Financeiras

Aos

Diretores e Acionistas da

**Centrais de Abastecimento do Estado de Santa Catarina S/A – CEASA/SC**

São José- SC

### Opinião Com Ressalva

---

Examinamos as demonstrações financeiras da **Centrais de Abastecimento do Estado de Santa Catarina S/A – CEASA/SC** (“Companhia”), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2023 e as respectivas demonstrações do resultado, dos resultados abrangentes, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis.

Em nossa opinião, exceto pelos efeitos dos assuntos descritos no parágrafo “Base para opinião com ressalva”, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da **Centrais de Abastecimento do Estado de Santa Catarina S/A – CEASA/SC** (“Companhia”) em 31 de dezembro de 2023, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

### Base para Opinião Com Ressalva

---

#### Permissionários/Títulos a Receber - Provisão para Créditos de Liquidação Duvidosa

Em 31 de dezembro de 2023 saldo de Permissionários – Títulos a Receber, conforme demonstrado na nota explicativa “5”, representa R\$ 1.785 Mil, para a qual não foi constituída a provisão para créditos de liquidação duvidosa (títulos vencidos a mais de 180 dias), cuja insuficiência representa o montante de R\$ 726 Mil.

#### Encargos de Depreciação

Os encargos de depreciação dos bens adquiridos a partir do ano-calendário de 2013 estão registrados com base nos critérios fiscais e não com base nos critérios societários, os quais preveem a avaliação das vidas úteis dos bens para definição dos percentuais dos encargos mensais de depreciação, conforme disposto NBC TG 27 – Ativo Imobilizado, cujos efeitos no Patrimônio Líquido de 31 de dezembro de 2023 e no Resultado do Exercício do ano-calendário de 2023 não foi possível quantificar.

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada “Responsabilidade do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras”. Somos independentes em relação a Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião com ressalva.

## **Ênfase**

---

### **IPTU a Recolher**

Conforme descrito na nota explicativa “13”, a Companhia apresenta em 31 de dezembro de 2023, o montante de R\$ 1.008 Mil registrado na rubrica de IPTU a Recolher, relativo ao processo contra a prefeitura de São José/SC. De acordo com os assessores jurídicos, a probabilidade de perda desta ação é considerada “possível”, cujo montante está estimado em R\$ 2.815 Mil em 31 de dezembro de 2023. Nossa opinião não está ressalvada em relação a esse assunto.

### **Outros Assuntos**

---

#### **Auditoria dos Valores Correspondentes ao Exercício Anterior**

Os valores correspondentes ao exercício anterior, findo em 31 de dezembro de 2022, apresentados para fins de comparabilidade, foram anteriormente por nós examinados, cujo Relatório de Auditoria foi emitido em 22 de março de 2023, contendo modificação em nossa opinião em relação a: Provisão para Créditos de Liquidação Duvidosa e Encargos de Depreciação.

#### **Outras informações que acompanham as demonstrações financeiras e o relatório do auditor**

---

A Administração da Companhia é responsável por essas outras informações que compreendem o relatório da Administração. Nossa opinião sobre as demonstrações financeiras não abrange o relatório da Administração e não expressamos qualquer forma de conclusão de auditoria sobre esse relatório.

Em conexão com a auditoria das demonstrações financeiras, nossa responsabilidade é a de ler o relatório da Administração e, ao fazê-lo, considerar se esse relatório está, de forma relevante, inconsistente com as demonstrações financeiras ou com nosso conhecimento obtido na auditoria ou, de outra forma, aparenta estar distorcido de forma relevante. Se, com base no trabalho realizado, concluirmos que há distorção relevante no relatório da Administração somos requeridos a comunicar esse fato. Não temos nada a relatar a este respeito.

#### **Responsabilidade da administração pelas demonstrações financeiras**

---

A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações financeiras, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras a não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os responsáveis pela administração da Companhia são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações financeiras.

### **Responsabilidade do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras**

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras. Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtivemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia.
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração.
- Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional.
- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.



Comunicamo-nos com os responsáveis pela administração a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Curitiba, 26 de março de 2024.

JESUS MARCELO SUM PEJES:92989047034 Digitally signed by JESUS MARCELO  
SUM PEJES:92989047034  
Date: 2024.04.16 11:40:41 -03'00'

MÜLLER & PREI AUDITORES INDEPENDENTES S/S  
CRC PR 6.472/O-1  
JESUS MARCELO SUM PEJES  
CONTADOR CRC PR 057286/O-1 T/SC – S/PR



## Centrais de Abastecimento do Estado de Santa Catarina S/A - CEASA/SC

São José - SC

### Balço Patrimonial

#### Ativo

		Em Milhares de Reais	
		31 de dezembro de 2023	31 de dezembro de 2022
	<b>Nota</b>		
Circulante		<u>8.489</u>	<u>7.060</u>
Caixa e Equivalentes de Caixa	<b>4</b>	6.505	5.219
Permissionários - Títulos a Receber	<b>5</b>	1.785	1.628
Impostos/Contribuições a Recuperar		83	69
Estoques		6	7
Outros Créditos	<b>6</b>	110	137
Não Circulante		<u>9.630</u>	<u>9.365</u>
Realizável a Longo Prazo		<u>1.824</u>	<u>1.551</u>
Depósitos Judiciais	<b>7</b>	1.824	1.551
Imobilizado	<b>8</b>	<u>7.806</u>	<u>7.814</u>
Total do Ativo		<u><u>18.119</u></u>	<u><u>16.425</u></u>

#### Passivo e Patrimônio Líquido

		31 de dezembro de 2023	31 de dezembro de 2022
	<b>Nota</b>		
Circulante		<u>2.748</u>	<u>2.370</u>
Fornecedores	<b>9</b>	134	169
Obrigações Sociais e Trabalhistas	<b>10</b>	126	85
Obrigações Fiscais e Tributárias	<b>11</b>	782	413
Provisões Diversas e Encargos	<b>12</b>	1.706	1.703
Não Circulante		<u>1.664</u>	<u>1.651</u>
Credores por Caução		148	135
Obrigações Fiscais e Tributárias		508	508
IPTU a Recolher	<b>13</b>	1.008	1.008
Patrimônio Líquido	<b>14</b>	<u>13.707</u>	<u>12.404</u>
Capital Social		14.191	14.191
(-) Capital a Realizar		(1.456)	(1.456)
Reservas de Capital		493	493
Prejuízos Acumulados		0	(824)
Reservas de Lucros		479	0
Total do Passivo e Patrimônio Líquido		<u><u>18.119</u></u>	<u><u>16.425</u></u>

(As notas explicativas fazem parte das demonstrações financeiras)



## Centrais de Abastecimento do Estado de Santa Catarina S/A - CEASA/SC

São José - SC

### Demonstração do Resultado

	<b>Nota</b>	Em Milhares de Reais	
		Períodos	
		01/jan./23 a 31/dez./23	01/jan./22 a 31/dez./22
Receita Operacional Líquida	<b>15</b>	<u>6.564</u>	<u>6.116</u>
Custo dos Serviços Prestados		<u>(2.334)</u>	<u>(2.187)</u>
Lucro Bruto		<u>4.230</u>	<u>3.929</u>
(Despesas)/Receitas Operacionais		<u>(2.444)</u>	<u>(2.162)</u>
Despesas de Pessoal	<b>16</b>	(1.648)	(1.641)
Despesas Gerais		(1.584)	(1.049)
Despesas Tributárias		(36)	(57)
Outras Receitas		824	585
Resultado Antes das Receitas e Despesas Financeiras		<u>1.786</u>	<u>1.767</u>
Receitas Financeiras		135	128
Despesas Financeiras		(6)	(164)
Resultado antes do Imposto de Renda e da Contribuição Social		<u>1.915</u>	<u>1.731</u>
Provisão para IR e CSLL		(612)	(417)
Lucro Líquido do Exercício		<u>1.303</u>	<u>1.314</u>
Lucro Líquido por Ação		0,102	0,103

### Demonstração do Resultado Abrangente

	Em Milhares de Reais	
	Períodos	
	01/jan./23 a 31/dez./23	01/jan./22 a 31/dez./22
Lucro Líquido do Exercício	<u>1.303</u>	<u>1.314</u>
Movimentação	0	0
Resultado Abrangente do Exercício	<u>1.303</u>	<u>1.314</u>

(As notas explicativas fazem parte das demonstrações financeiras)





Centrais de Abastecimento do Estado de Santa Catarina S/A - CEASA/SC

São José - SC

Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido

Em Milhares de Reais

Eventos	Capital Social	(-) Capital a Realizar	Reservas de Capital	Reservas de Lucros	Prejuízos Acumulados	Totais
Saldos finais em 31 de dezembro de 2021	14.191	(1.456)	493	0	(2.138)	11.090
Lucro Líquido do Exercício					1.314	1.314
Saldos finais em 31 de dezembro de 2022	14.191	(1.456)	493	0	(824)	12.404
Lucro Líquido do Exercício					1.303	1.303
Destinações Propostas no Exercício: - Reservas de Lucros				479	(479)	0
Saldos finais em 31 de dezembro de 2023	14.191	(1.456)	493	479	0	13.707

(As notas explicativas integram o conjunto das demonstrações financeiras)



## Centrais de Abastecimento do Estado de Santa Catarina S/A - CEASA/SC

São José - SC

### Demonstração dos Fluxos de Caixa (Método Indireto)

	Em Milhares de Reais	
	Períodos	
	01/jan./23 a 31/dez./23	01/jan./22 a 31/dez./22
<b>Fluxos de Caixa das Atividades de Operacionais</b>		
Resultado antes do Imposto de Renda e da Contribuição Social	1.915	1.731
Ajustado por:		
Depreciação	419	404
Resultado Ajustado	<u>2.334</u>	<u>2.135</u>
IR e CS Pagos	(612)	(417)
(Aumento)/Redução dos Ativos:		
Permissionários - Títulos a Receber	(157)	(97)
Estoques	1	(1)
Impostos/Contribuições a recuperar	(14)	(29)
Depósitos Judiciais	(273)	(364)
Outros Creditos	27	(75)
Aumento/(Redução) dos Passivos:		
Fornecedores	(35)	88
Obrigações Sociais e Trabalhistas	41	(5)
Obrigações Fiscais e Tributárias	369	339
Credores por Caução	13	0
Provisão Diversas e Encargos	3	148
Caixa Líquido Proveniente das Atividades Operacionais	<u>1.697</u>	<u>1.722</u>
<b>Fluxos de Caixa das Atividades de Investimento</b>		
Aplicações no Imobilizado	<u>(411)</u>	<u>(769)</u>
Caixa Líquido Proveniente das Atividades de Investimento	<u>(411)</u>	<u>(769)</u>
<b>Aumento de Caixa e Equivalentes de Caixa</b>	<u>1.286</u>	<u>953</u>
Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Exercício	5.219	4.266
Caixa e Equivalentes de Caixa no Final do Exercício	6.505	5.219

(As notas explicativas fazem parte das demonstrações financeiras)



## **Relatório da Administração**

Senhores Acionistas,

Em conformidade com as disposições legais e estatutárias, apresentamos as Demonstrações Financeiras da Centrais de Abastecimento do Estado de Santa Catarina S.A referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2023.

Durante o ano de 2023, a Administração empenhou-se em diversas iniciativas voltadas para a melhoria dos processos de controle interno, o desenvolvimento de infraestrutura nas nossas três unidades, a redução de despesas e o aumento das receitas da Companhia.

Destacamos as principais ações realizadas:

- Renegociação de valores a receber pendentes com os permissionários, resultando em impacto positivo no caixa da empresa. Apenas em juros e multas, foram recuperados R\$ 127.217,07 de inadimplentes no ano de 2023.
- Exploração de novas fontes de receita, como o aluguel de espaços para eventos e a divulgação de produtos.
- Realização de licitações para concessão de boxes, com ampla divulgação em mídias, resultando em maior número de participantes e contribuindo para o aumento do valor dos lances. Na unidade de São José, arrecadamos R\$ 165.525,00 e em Blumenau, R\$ 38.328,00 Tubarão R\$ 16.350,00
- Estudo e readequação das receitas, incluindo a disponibilização de espaços para produtores e boxistas.
- Revisão de contratos de permissionários, verificando prazos legais e contratuais.
- Investimentos financeiros conservadores, com aplicação no Banco do Brasil (fundo de investimento do Banco do Brasil — dívida pública), resultando em uma receita de R\$ 666.073,89 somente em 2023.
- Redução de despesas e aumento das receitas resultaram em um lucro líquido de R\$ 1.303.025,66 em 2023.
- Aprimoramento dos controles e registros contábeis, incluindo Provisão para Contingências, Imobilizado e Fornecedores.
- Continuidade na fiscalização e execução de serviços terceirizados de limpeza, separação de resíduos sólidos, portaria e conservação e manutenção predial nas centrais do estado.
- Ações jurídicas relacionadas a contratos, notificações, cobranças judiciais e ordens de reintegração de posse.



## GOVERNO DO ESTADO DE SANTA CATARINA

Secretaria de Estado da Agricultura

Centrais de Abastecimento do Estado de Santa Catarina S.A. – CEASA/SC

- Melhorias e ampliações nos processos de licitações, com o uso do pregão eletrônico como regra.
- Continuação do desenvolvimento da comissão de conformidade com a Lei Geral de Proteção de Dados (LGPD).

No ano de 2021, ocorreu a formação do NUPROC (Núcleo de Gestão de Processos) em parceria com o EPROC, Escritório de Gestão de Processos do governo Estadual. Em 2022, foi realizado o processo licitatório, resultando na contratação da empresa CEASA/SC, especializada em gestão de processos, como vencedora do certame. No mesmo ano, o projeto avançou para a fase de implantação, com previsão de conclusão contratual para o ano de 2023.

Além disso, foram realizadas as seguintes ações e conquistas:

- Formação da comissão CADP (Comissão de Avaliação de Documentos Permanentes);
- Investimentos em obras de infraestrutura nas Centrais em todo o Estado, totalizando aproximadamente R\$ 428.119,62, provenientes de recursos próprios;
- Conclusão da Revisão do Plano de Ação de curto, médio e longo prazo;
- Revisão dos documentos exigidos pela Lei 13.303/2016, incluindo Estratégia de Longo Prazo, Contrato de Gestão de Resultado, Plano de Negócios Anual, Carta Anual de Políticas Públicas, Carta Anual de Governança Corporativa e Relatório de Sustentabilidade;
- Ampliação das ações de solidariedade entre boxistas e produtores rurais, resultando na doação de 1.529,167,43 kg de alimentos ao Mesa Brasil Sesc, Descartes de 115.556,94 Kg e distribuindo 1.413.610,49 Kg beneficiando aproximadamente 19.300 mil pessoas atendidas em 110 instituições sociais sem fins lucrativos;
- Implementação da Lei Estadual 18.297/2021 pela Assembleia Legislativa, trazendo um novo marco legal para as Centrais de Abastecimento do Estado.

Agradecemos o apoio e a confiança de todos, reafirmando nosso compromisso com o alcance dos objetivos estabelecidos para o próximo exercício.

A Administração.



**Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras  
do Exercício Encerrado em 31 de Dezembro de 2023 e 2022**

(Valores em Milhares de Reais)

**Nota 1 - Contexto Operacional**

A Centrais de Abastecimento do Estado de Santa Catarina S/A – CEASA/SC, sediada na BR 101 – Km 205 – Barreiros, cidade de São José-SC, Brasil. Foi fundada em 29 de setembro de 1976. A inauguração foi realizada no dia 18 de Agosto de 1978, disponibilizando desta forma a infraestrutura para que agricultores, comerciantes, cooperativas e empresas do agronegócio realizem operações comerciais no atacado de produtos hortifrutigranjeiros e outros atípicos alimentícios e não alimentícios. Visando implementar uma política de produção e abastecimento de hortifrutigranjeiros no Estado de Santa Catarina, a CEASA/SC se constitui como uma empresa de economia mista e está vinculada à Secretaria de Estado da Agricultura e da Pesca.

A Diretoria da Companhia autorizou a conclusão e divulgação destas demonstrações financeiras em 20 de março de 2024, as quais consideram os eventos subseqüente ocorridos até esta data, que possam ter efeito sobre estas demonstrações financeiras.

**Nota 2. Resumo das Principais Políticas Contábeis**

As principais políticas contábeis aplicadas na preparação destas demonstrações financeiras estão definidas abaixo.

**2.1 Base de Preparação**

As demonstrações financeiras estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil. As práticas contábeis adotadas no Brasil compreendem aquelas incluídas na legislação societária brasileira e os pronunciamentos, as orientações e as interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis - CPC. As demonstrações financeiras foram elaboradas com base no custo histórico.

A preparação de demonstrações financeiras requer o uso de certas estimativas contábeis críticas e, também, o exercício de julgamento por parte da administração da Companhia no processo de aplicação das políticas contábeis. Aquelas áreas que requerem maior nível de julgamento e possuem maior complexidade, bem como as áreas nas quais premissas e estimativas são significativas para as demonstrações financeiras, estão divulgadas na nota explicativa “3”.

**2.2 Caixa e Equivalentes de Caixa**

Caixa e equivalentes de caixa incluem o caixa, depósitos bancários à vista e aplicações financeiras realizáveis em até 90 (noventa) dias da data da aplicação ou considerados de liquidez imediata ou conversíveis em um montante conhecido de caixa, e que estão sujeitos a um insignificante risco de mudança de valor, os quais são registrados pelos valores de custo acrescidos dos rendimentos auferidos até as datas dos balanços, que não excedem o seu valor de mercado ou de realização.



## GOVERNO DO ESTADO DE SANTA CATARINA

Secretaria de Estado da Agricultura

Centrais de Abastecimento do Estado de Santa Catarina S.A. – CEASA/SC

### 2.3 Moeda Funcional

Os itens nestas demonstrações financeiras são mensurados em moeda funcional, Reais (R\$), que é a moeda do principal ambiente econômico em que a Companhia atua e na qual é realizada a maioria de suas transações, e são apresentados em milhares de Reais.

### 2.4 Permissionários - Títulos a Receber

Acontecem na sua grande maioria por contratos de prestação de serviço por prazos determinados passíveis de renovação, mediante faturamento mensal de locação de espaço com agricultores, comerciantes, cooperativas e empresas do agronegócio, realizando operações comerciais no atacado de produtos hortifrutigranjeiros e outros atípicos alimentícios e não alimentícios, visando implementar uma política de produção e abastecimento de hortifrutigranjeiros no Estado de Santa Catarina. Estão registrados no balanço pelo valor nominal dos títulos representativos desses créditos e acréscidos das variações monetárias ou cambiais, quando contratadas.

### 2.5 Imobilizado

O imobilizado é mensurado pelo seu custo histórico, menos depreciação acumulada. O custo histórico inclui os gastos diretamente atribuíveis à aquisição dos itens. O custo histórico também inclui os custos de financiamento relacionados com a aquisição de ativos qualificadores. Os custos subsequentes são incluídos no valor contábil do ativo ou reconhecidos como um ativo separado, conforme apropriado, somente quando for provável que fluam benefícios econômicos futuros associados ao item e que o custo do item possa ser mensurado com segurança. O valor contábil de itens ou peças substituídas é baixado. Todos os outros reparos e manutenções são lançados em contrapartida ao resultado do exercício, quando incorridos.

A depreciação dos demais ativos é calculada pelo método linear. Os ganhos e as perdas de alienações são apurados comparando-se o valor da venda com o valor residual contábil e são reconhecidos em "Outros Ganhos/(Perdas) Líquidos", na demonstração do resultado.

### 2.6 Contas a Pagar aos Fornecedores

As contas a pagar aos fornecedores são obrigações a pagar por bens ou serviços que foram adquiridos de fornecedores no curso normal dos negócios, sendo classificadas como passivos circulantes se o pagamento for devido no período de até um ano (ou no ciclo operacional normal dos negócios, ainda que mais longo). Caso contrário, as contas a pagar são apresentadas como passivo não circulante.

### 2.7 Demais Ativos e Passivos

Os demais ativos e passivos circulantes são demonstrados aos valores conhecidos ou calculáveis, quando aplicável, atualização em base “*pró-rata die*”.



## GOVERNO DO ESTADO DE SANTA CATARINA

Secretaria de Estado da Agricultura

Centrais de Abastecimento do Estado de Santa Catarina S.A. – CEASA/SC

### 2.8 Provisões

As provisões são reconhecidas quando a Companhia tem uma obrigação presente, legal ou não formalizada, como resultado de eventos passados, é provável que uma saída de recursos seja necessária para liquidar a obrigação e o valor foi estimado com segurança. Quando houver uma série de obrigações similares, a probabilidade de a empresa liquidá-las é determinada, levando-se em consideração a classe de obrigações como um todo. Uma provisão é reconhecida mesmo que a probabilidade de liquidação relacionada com qualquer item individual incluído na mesma classe de obrigações seja pequena.

### 2.9 Apuração do Resultado e Reconhecimento da Receita

Atualmente, as receitas da Companhia são provenientes de contratos referentes às locações de espaços para comercialização dos produtos.

### 2.10 Regime de Tributação da Companhia

A Companhia é tributada com base no Lucro Real.

### **Nota 3. Estimativas e Julgamentos Contábeis Críticos**

As estimativas e os julgamentos contábeis são continuamente avaliados e baseiam-se na experiência histórica e em outros fatores, incluindo expectativas de eventos futuros, consideradas razoáveis para as circunstâncias.

#### 3.1 Estimativas e Premissas Contábeis Críticas

Reconhecimento de Receita: As receitas da Companhia são provenientes de contratos de prestação de serviço por prazos determinados passíveis de renovação, mediante faturamento mensal de locação de espaço com agricultores, comerciantes, cooperativas e empresas do agronegócio, realizando operações comerciais no atacado de produtos hortifrutigranjeiros e outros atípicos alimentícios e não alimentícios, visando implementar uma política de produção e abastecimento de hortifrutigranjeiros no Estado de Santa Catarina.

Provisões para riscos Tributários, Cíveis e Trabalhistas: A Companhia é parte de diversos processos judiciais, conforme descrito na nota explicativa “17”.



## GOVERNO DO ESTADO DE SANTA CATARINA

Secretaria de Estado da Agricultura

Centrais de Abastecimento do Estado de Santa Catarina S.A. – CEASA/SC

### Nota 4. Caixa e Equivalentes de Caixa

	31 de dezembro de 2023	31 de dezembro de 2022
Caixa	22	16
Bancos Conta Movimento	121	181
Aplicações Financeiras	6.362	5.022
	<u>6.505</u>	<u>5.219</u>

As aplicações financeiras são classificadas pela Administração da Companhia na rubrica “Caixa e Equivalentes de Caixa”, por serem considerados ativos financeiros com possibilidade de resgate imediato e sujeitos a um insignificante risco de mudança de valor.

### Nota 5. Permissionários - Títulos a Receber

Esta rubrica contempla os direitos recebíveis da Companhia, junto aos seus clientes, provenientes da locação de espaço para comercialização de produtos. Em 31 de dezembro de 2023 o saldo desta conta perfaz o montante de R\$ 1.785 (R\$ 1.628, em 31 de dezembro de 2022).

A seguir, consta a classificação dos saldos deste grupo de contas, na data-base 31/dez./23, por faixas de vencimentos, a saber:

Período	Títulos Vencidos	%	Títulos A Vencer	%
A vencer em 31/dez./23			0	0%
De 001 a 030	920	52%	0	0%
De 031 a 060 dias	85	5%	0	0%
De 061 a 090 dias	0	0%	0	0%
De 091 a 120 dias	25	1%	0	0%
De 121 a 150 dias	20	1%	0	0%
De 151 a 180 dias	9	1%	0	0%
Acima de 181 dias	726	41%	0	0%
<b>Totais</b>	<b>1.785</b>	<b>100%</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>
<b>Total Geral (Vencidos e a Vencer)</b>			<b>1.785</b>	<b>100%</b>

### Nota 6. Outros Créditos

	31 de dezembro de 2023	31 de dezembro de 2022
Adiantamento a Funcionários	68	55
Cheques a Receber	8	8
Antecipações	34	74
	<u>110</u>	<u>137</u>



**Nota 7. Depósitos Judiciais**

A Companhia possui depósitos em juízo, decorrentes de ações que ainda estão transitando na justiça, representando R\$ 1.824 em 31/dez./23 (R\$ 1.551, em 31/dez./22).

A movimentação dos saldos em 2023 está assim demonstrada:

Saldo em 31/dez./22	(+) Depósitos	(-) Baixas	Saldo em 31/dez./23
1.551	273	0	1.824

**Nota 8. Imobilizado**

Imobilizado	Taxa (%) Depreciação	31 de dezembro de 2023		31 de dezembro de 2022		
		Custo Aquisição	Depreciação Acumulada	Valor Residual	Custo Aquisição	Depreciação Acumulada
Terrenos	0%	351	0	351	0	351
Predios	4%	5.020	(3.090)	1.930	(3.052)	1.968
Benfeitorias em Imobilizações	4%	7.021	(2.655)	4.366	(2.421)	4.195
Máquinas e Equipamentos	10%	303	(256)	47	(248)	52
Instalações	10%	74	(49)	25	(42)	32
Móveis e Instalações	10%	228	(149)	79	(135)	84
Equipamentos de Informática	10%	274	(238)	36	(214)	49
Veículos	20%	248	(248)	0	(248)	0
Direito de Uso de Programas	20%	108	(45)	63	(24)	84
Aparelho de	10%	27	(20)	7	(19)	8
Pavimentação	10%	1.719	(850)	869	(781)	938
Equipamentos de Vigilância	20%	108	(97)	11	(94)	14
Construções em Andamento	-	22	0	22	0	39
		<u>15.503</u>	<u>(7.697)</u>	<u>7.806</u>	<u>(7.278)</u>	<u>7.814</u>

A seguir está demonstrada a movimentação ocorrida no imobilizado da Companhia no período de 1º de janeiro de 2023 a 31 de dezembro de 2023:

Imobilizado	31 de dezembro de 2022	Aquisições	Baixa	Depreciação	Transferência	31 de dezembro de 2023
Terrenos	351	0	0	0	0	351
Predios	1.968	0	0	(38)	0	1.930
Benfeitorias em Imobilizações	4.195	148	0	(233)	256	4.195
Máquinas e Equipamentos	52	3	0	(8)	0	47
Instalações	32	0	0	(7)	0	25
Móveis e Instalações	84	9	0	(14)	0	79
Equipamentos de Informática	49	12	0	(25)	0	36
Direito de Uso de Programas	84	0	0	(21)	0	63
Aparelho de	8	0	0	(1)	0	7
Pavimentação	938	0	0	(69)	0	869
Equipamentos de Vigilância	14	0	0	(3)	0	11
Construções em Andamento	39	239	0	0	(256)	22
	<u>7.814</u>	<u>411</u>	<u>0</u>	<u>(419)</u>	<u>0</u>	<u>7.806</u>

**GOVERNO DO ESTADO DE SANTA CATARINA**

Secretaria de Estado da Agricultura

Centrais de Abastecimento do Estado de Santa Catarina S.A. – CEASA/SC

**Nota 9. Fornecedores**

O saldo a pagar para fornecedores relaciona-se a aquisição de produtos, equipamentos, materiais e a contratação de serviços inerentes as operações da Companhia. Em 31/dez./23 o saldo representa R\$ 134 (R\$ 169, em 31/dez./22).

**Nota 10. Obrigações Sociais e Trabalhistas**

	31 de dezembro de 2023	31 de dezembro de 2022
INSS a Recolher	83	69
FGTS a Recolher	27	0
INSS Retido a Recolher	16	16
	<u>126</u>	<u>85</u>

Estas obrigações são oriundas das atividades normais da Companhia e encontram-se em processo normal de pagamentos.

**Nota 11. Obrigações Fiscais e Tributárias**

	31 de dezembro de 2023	31 de dezembro de 2022
Cofins a Recolher	47	45
PIS/Pasep a Recolher	10	9
CSLL s/ Lucro Real a Recolher	18	10
IRPJ s/ Lucro Real a Recolher	46	16
ISS a Recolher	7	7
Pis/Cofins/CSLL	9	5
IRRF a Recolher	47	34
IPTU a pagar	258	125
IRRF s/ Serviços Terceiros	7	1
Taxa Coleta Resíduos	333	161
	<u>782</u>	<u>413</u>

Estas obrigações são oriundas das atividades normais da Companhia e encontram-se em processo normal de pagamento.



## GOVERNO DO ESTADO DE SANTA CATARINA

Secretaria de Estado da Agricultura

Centrais de Abastecimento do Estado de Santa Catarina S.A. – CEASA/SC

### Nota 12. Provisões Diversas e Encargos

	31 de dezembro de 2023	31 de dezembro de 2022
Provisão de Férias	223	150
Encargos Provisão de Férias	80	52
Provisão de Indenizações	1.108	1.242
Consignações A.U.P.C	106	259
Acordo de Cooperação	178	0
Fundo de Inadimplência - 6%	11	0
	<u>1.706</u>	<u>1.703</u>

### Nota 13. IPTU a Recolher

O saldo a pagar para “IPTU a Recolher” relaciona-se ao processo judicial da Companhia contra o município de São José/SC. Em 31/dez./23 o saldo representa R\$ 1.008 (R\$ 1.008, em 31/dez./22). Para esta ação, de acordo com os assessores jurídicos da Companhia, existem três execuções fiscais, sendo:

Nº da Execução Fiscal	Valor
0015065-43.2013.8.24.0064	1.662
0904860-90.2014.8.24.0064	342
0900419-27.2018.8.24.0064	811
	<u>2.815</u>

No final do exercício de 2022, foi ajuizada ação para declaração de imunidade do IPTU, sendo deferida liminar em janeiro de 2023 determinando que o Município não realize a cobrança do referido imposto da Companhia. De acordo com os assessores jurídicos da Companhia, a ação em questão possui probabilidade de perda “Possível”.

### Nota 14. Patrimônio Líquido

Capital Social: O capital social é representado por 12.735 (Doze milhões setecentos e trinta e cinco mil duzentos e trinta e duas) ações ordinárias nominativas no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada ação, totalizando o valor de R\$ 12.735 (Doze milhões setecentos e trinta e cinco mil duzentos e trinta e dois reais e oito centavos), composto da seguinte forma:

	31 de dezembro de 2023	31 de dezembro de 2022
Capital Subscrito	14.191	14.191
Capital a Realizar	(1.456)	(1.456)
	<u>12.735</u>	<u>12.735</u>

**Nota 15. Receita Operacional Líquida**

	31 de dezembro de 2023	31 de dezembro de 2022
Receita Operacional Bruta		
Prestação de Serviços Unidade São José	6.242	5.838
Prestação de Serviços Unidade Blumenau	830	762
Prestação de Serviços Unidade Tubarão	95	83
Deduções da Receita Bruta		
(-) Impostos	(603)	(567)
	<u>6.564</u>	<u>6.116</u>

**Nota 16. Despesas c/ Pessoal**

	31 de dezembro de 2023	31 de dezembro de 2022
Salários e Ordenados	467	478
Contribuição Previdenciária Social	296	260
Contribuição para FGTS	98	88
Programa de Alimentação	106	96
Vale Transporte	0	2
Vale Transporte Estagiários	1	1
Honorários e Gratificação Diretoria	478	555
Provisão de Férias	74	60
Provisão 13º Salário	57	45
Honorários do Conselho	29	29
Prestação Serviços Estagiários	9	2
Auxílio Saúde Indenizado	16	7
Prestação Serviços Jovens	11	18
Salário Maternidade	6	0
	<u>1.648</u>	<u>1.641</u>

**Nota 17. Contingências**

Conforme relatório apresentado pelos assessores jurídicos da Companhia, para o ano de 2023, constam contingências ativas e passivas decorrentes de processos judiciais em andamento, relativos a reclusões cíveis, trabalhistas e tributárias.

**17.1 Contingências Ativas**

Contingência	Probabilidade	Tratamento Disposto Na Resolução	Valor
Cível	Provável	Divulgar em Notas Explicativas	452



## GOVERNO DO ESTADO DE SANTA CATARINA

Secretaria de Estado da Agricultura

Centrais de Abastecimento do Estado de Santa Catarina S.A. – CEASA/SC

### 17.2 Contingências Passivas

As contingências com classificação de perda “provável” foram reconhecidas como “provisão” contábil e totalizaram R\$ 1.108 em 31 de dezembro de 2023 (R\$ 1.242, em 31 de dezembro de 2022), conforme exposto anteriormente na nota explicativa “12”, amparadas nos preceitos legais.

### **Nota 18. Seguros**

Os valores segurados são determinados e contratados com bases técnicas e são considerados suficientes para a cobertura de eventuais perdas decorrentes de sinistros para determinados bens do ativo imobilizado.

O escopo dos trabalhos de nossos auditores externos não inclui a emissão de opinião sobre a suficiência da cobertura de seguros, a qual foi determinada pela administração da Companhia que considera suficiente para cobrir eventuais sinistros.

São José (SC), 31 de dezembro de 2023

**Sandro Carlos Vidal**  
Diretor Presidente

**Rogério Lino Silveira**  
Contador CRC/SC 021155-0/3